**A döntés-tervezetet véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Dátum | irodavezető neve, aláírása |
| ***szakmai*** | 2021. április…… | ………………………………  Hajnal Tibor |
| ***gazdasági-pénzügyi*** | 2021. április…… | ……………………………...  Zámodics Péter |
| ***jogi*** | 2021. április…… | ……………………………...  dr. Oross József |

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:**

|  |  |
| --- | --- |
| **határozat-tervezet száma: 1 DB** | |
| 1.sz. Határozat-tervezet tárgya:  Mór, Dózsa Gy. u. 17. szám alatti nem lakáscélú bérlemény felújításáról | Határozatot kapja:   * Önkormányzati Iroda – 2 példány * Pénzügyi Iroda – 1 példány * Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány * Mór-Holding Kft – 1 példány |

**A Polgármester elé terjeszthető:**

jegyző

**A döntés indokolása:**

A tervezett „Piacberuházás” kapcsán előzetes egyeztetés történt a - piac melletti - Deák F. utcára nyíló üzletek tulajdonosaival, hogy a kivitelezés ideje alatt a tevékenységük további végzéséhez cserehelyiségre tartanak-e igényt. A négy vállalkozó közül ketten jelezték cserehelyiség igényüket.

Kustár János (zöldséges) elfogadta a számára felajánlott Szent István tér 7. (23/A/3. hrsz., 48 m2) szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő, egy ideje üresen álló alagsori helyiséget, melyet a Mór -Holding Kft. karbantartói festési és kisebb javítási munkák elvégzésével használható állapotba hoztak.

Tihanyi Tibor (virágos) számára az előzetesen felajánlott cserehelyiség időközben az ÁFÉSZ tulajdonába került, így új helyet kellett számára keresni. A vállalkozó előzetesen megnézte és el is fogadta a Dózsa Gy. u. 17. (1424/12/A/24. hrsz.; 69 m2) szám alatti önkormányzati bérleményt. Ebben a régóta üresen álló bérleményben az újbóli használatbavételéhez jelentős felújítás, korszerűsítés szükséges.

A bérleményüzemeltető árajánlatokat kért szakvállalkozóktól üvegportálok, radiátorok cseréjére, festési, mázolási munkákra. Az ajánlatok alapján a tervezett munkák bekerülési költsége bruttó 3.000 eFt.

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**…/2021. (IV.30.) határozata**

**a Mór, Dózsa Gy. u. 17. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérlemény felújításáról**

A Kormány által 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

Egyetértek a Mór, Dózsa Gy. u. 17. (1424/12/A/24 hrsz., alapterület: 69 m2) szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú bérlemény belső felújításával és korszerűsítésével.

A kivitelezési munkák bekerülési költsége bruttó 3.000 eFt, melynek fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a Bérlakás és nem lakáscélú helyiségek felújítása (Mór-Holding Kft.)kiadási előirányzat terhére kell biztosítani.

Felkérem a jegyzőt, hogy gondoskodjon a forrás Mór-Holding Kft. számára történő átadásáról.

Határidő: 2021.05.17.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter Dr. Taba Nikoletta

polgármester jegyző

Előterjesztés melléklete

