**A döntés-tervezetet véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Dátum | irodavezető neve, aláírása |
| ***szakmai*** | 2021. március ….. | ……………………………..Schmidt Norbert |
| ***gazdasági-pénzügyi*** | 2021. március ….. | ……………………………...Zámodics Péter |
| ***jogi*** | 2021. március ….. | ……………………………...dr. Oross József |

|  |
| --- |
| **határozat-tervezet száma: 1 DB** |
| Határozat-tervezet tárgya:Mór Észak-Nyugati Iparterület 3609/1 és 3609/2 hrsz-ú önkormányzati területek kitűzése és ideiglenes bekerítése | Határozatot kapja:● Önkormányzati Iroda – 2 példány ● Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 2 példány● Kérelmező – 1 példány |

**A Polgármester elé terjeszthető:**

 jegyző

**A döntés indokolása:**

A Gyurkamion Kft. (8060 Mór, Hammerstein utca 7.) megkereste az Önkormányzatot, hogy az Észak-Nyugati Ipari Parkban a tulajdonában lévő Mór 2146/52 hrsz-ú ingatlannal szomszédos önkormányzati tulajdonú Mór 3609/1 és 3609/2 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat kitűzetné és ideiglenesen bekerítené. A cég raktározással, szállítmányozással foglalkozik és egy leendő üzleti partnerrel tárgyalások vannak folyamatban arról, hogy az üzem szeretne a területen raktározási kapacitást bérelni. A tárgyalások részeként a partner megtekintené a területet, és amennyiben megfelelőnek találja, valamint megszületik a megállapodás, úgy a Gyurkamion Kft. vételi ajánlatot tenne az önkormányzati ingatlanokra. Az egyeztetések és a megállapodás aláírásához szükséges tervek elkészítése várhatóan 3-4 hónapot venne igénybe, eddig kéri a Kérelmező a kerítés fennmaradását. A kerítés megléte nem sért önkormányzati érdeket, nem befolyásolja a terület gondozását.

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**…/2021. (IV.1.) határozata**

**Mór Észak-Nyugati Iparterület 3609/1 és 3609/2 hrsz-ú önkormányzati területek kitűzése és ideiglenes bekerítése tárgyában**

A Kormány által 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

Egyetértek és hozzájárulok a Mór 3609/1 és a 3609/2 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok kitűzéséhez és ideiglenes bekerítéséhez. A kerítés a megépítését követően 120 napig maradhat a területen.

A kitűzés, az ideiglenes kerítés megépítése, valamint ezt követően az eredeti állapot helyreállítása a kérelmező feladata és költsége.

Felkérem a jegyzőt, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2021.04.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

 Fenyves Péter Dr. Taba Nikoletta

 polgármester jegyző