

---

JEGYZŐKÖNYV

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. augusztus 18-i soron kívüli nyilvános üléséről**

Meghozott döntések:

**168-173/2020 (VIII.18.) határozat**

---

**Tartalomjegyzék**  
**az ülésen meghozott döntésekről**

**Képviselő-testületi határozatok:**

168/2020. (VIII.18.) határozat    sürgősségi indítvány napirendre vétele tárgyában

169/2020. (VIII.18.) határozat    sürgősségi indítvány napirendre vétele tárgyában

170/2020. (VIII.18.) határozat    a 2020. augusztus 18.-i soron kívüli nyilvános ülés napirendjéről

171/2020. (VIII.18.) határozat    az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonásáról

172/2020. (VIII.18.) határozat    Mór város helyi járási menetrendjének módosításáról 2020. szeptember 1-től

173/2020. (VIII.18.) határozat    Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában

## JEGYZŐKÖNYV

mely készült: Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 18-án 8 órakor tartott soron kívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8060 Mór, Szent István tér 6., Városháza - emeleti nagyterem

Jelen vannak:

Czachesz Gábor	alpolgármester
Arany Tamás	képviselő
Baranyainé Magyar Ildikó	képviselő
Bogyó Viktor	képviselő
Brichter Józsefné	képviselő
Horváth Lajos	képviselő
Gintner András	képviselő
Stolczenberger Róbert	képviselő

dr. Taba Nikoletta aljegyző

Távol maradt:

Fenyves Péter	polgármester
Dr. Istvánfalvi Dávid	alpolgármester
Iván János	képviselő
Schmidt Roland	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Schmidt Norbert városfejlesztési igazgató, Tóth Mónika pénzügyi ügyintéző, dr. Oross József Projekt Iroda vezető, Illés Józsefné a Volánbusz Zrt. részéről.

-----

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszöntöm a hivatal dolgozóit és a városi tévé nézőit, akikkövetik a soron kívüli testületi ülést. A mai nap napirendi pontjai között van az észak-nyugati ipari park önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonásáról szóló javaslat és mellette lesz majd 2 sürgősségi indítvány, amelyet a képviselők már korábban megkaptak. Még mielőtt tárgyalnánk megállapítom, hogy a 12 megválasztott képviselőből 8 jelen van, úgyhogy határozatképes a testület és határozatképes a mai ülésünk is. Az SZMSZ szerinti módon meg lett hirdetve a mai ülés és ennek alapján javasoltam ezeket a napirendi pontokat megtárgyalásra és 2 sürgősségi indítvány is napirendi pontra kérem, hogy vegyünk, tárgysorozatba vegyünk. Egyik lenne a Mór városi helyijárat menetrendjéről szóló módosítás, amely szeptember 1-től érvényes lenne és a másik sürgősségi indítvány a Mór 11/A/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában szóló javaslat. Kérem, hogy mindegyiket külön-külön szavazzuk meg, akik egyetértenek azzal, hogy a tárgysorozatba vegyünk és a

második napirendi pontra terjesszük be a helyi járat menetrendjének módosításáról szóló javaslatot, akkor most kérném a képviselő-testületet, hogy szavazzunk.

-----

*Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel a JAVASLAT Mór város helyi járáti menetrendjének módosítására 2020.szeptember 1-től című sürgősségi indítvány napirendre vételét és 2./ napirendi pontként történő tárgyalását.*

-----

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett javaslatot a sürgősségi indítvány napirendre vételéről, így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
168/2020. (VIII.18.) határozata**

**sürgősségi indítvány napirendre vétele tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a JAVASLAT Mór város helyi járáti menetrendjének módosítására 2020.szeptember 1-től című sürgősségi indítvány napirendre vételét és 2./ napirendi pontként történő tárgyalását.

-----

Czachesz Gábor alpolgármester:

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal a második napirendi pontra felvettük a sürgősségi javaslatot. A 3. napirendi pontra az elővásárlásra vonatkozó javaslatot teszem fel. Aki egyetért, hogy a tárgysorozatba vegyük, az kérem szavazzon.

-----

*Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel a JAVASLAT Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában című sürgősségi indítvány napirendre vételét és 3. napirendi pontként történő tárgyalását.*

-----

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett javaslatot a sürgősségi indítvány napirendre vételéről, így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
169/2020. (VIII.18.) határozata**

**sürgősségi indítvány napirendre vétele tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a JAVASLAT Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában című sürgősségi indítvány napirendre vételét és 3. napirendi pontként történő tárgyalását.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal a testület tárgysorozatba vette a sürgősségi indítványt és most egységes szerkezetbe foglalva szeretném kérni, hogy a napirendi pontokat szavazzuk meg. Köszönöm szépen.

**A szavazásra feltett napirendi javaslat:**

- 1.) JAVASLAT az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonására
- 2.) JAVASLAT Mór város helyi járási menetrendjének módosítására 2020.szeptember 1-től
- 3.) JAVASLAT Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett napirendi javaslatot, és így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
170/2020. (VIII.18.) határozata**

**a 2020. augusztus 18.-i soron kívüli nyilvános ülés napirendjéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

1. JAVASLAT az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonására
2. JAVASLAT Mór város helyi járási menetrendjének módosítására 2020.szeptember 1-től
3. JAVASLAT Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában

Czachesz Gábor alpolgármester:

8 igen szavazattal a mai napirendi pontokat a testület megszavazta és megtárgyaljuk.

Napirendek tárgyalása:

**1./ napirend: JAVASLAT az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonására- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

***Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester***

Czachesz Gábor alpolgármester:

Az 1. napirendi pont Javaslat az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás visszavonásáról szól. Ezt tárgyalta a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság, kérném a bizottsági elnököket, hogy a javaslatokat tegyék meg.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót alpolgármester úr. Pénzügyi Bizottság soron kívüli ülést tartott az imént. A napirendet megtárgyalta. Egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és ezt a bizottság egyhangúan 4 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Településfejlesztési Bizottság Horváth Lajos.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót, Településfejlesztési bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Képviselő testület közül, akinek van észrevétele, javaslata. Amennyiben nincs, akkor szavazásra teszem föl a határozat-tervezetet. Kérem, szavazzunk!

-----

*Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.*

-----

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
171/2020. (VIII.18.) határozata**

**az észak-nyugati ipari parkban önkormányzati ingatlanokra kiírt licit eljárás  
visszavonásáról**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörben eljárva úgy dönt, hogy az Észak-Nyugati Ipari Parkban kialakított ingatlanok értékesítéséről szóló 432/2019. (XII.11.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Fenti döntés alapján a 2020. augusztus 19-én 15 órára a Mór 3608/7, 3608/8, 3608/9, 3608/10 a 3609/1 és 3609/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére meghirdetett licit eljárást nem tartja meg, az ajánlati felhívást és a hirdetményt visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020.08.18.

Felelős: aljegyző( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----

Czachesz Gábor alpolgármester:

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal a testület elfogadta a határozat-tervezetet.

-----

**2./ napirend: JAVASLAT Mór város helyi járat menetrendjének módosítására 2020. szeptember 1-től**

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

**Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta aljegyző**

Czachesz Gábor alpolgármester:

2. napirendi pont, ami sürgősséggel lett tulajdonképpen beterjesztve Mór Város helyi járat menetrendjének módosítására szóló javaslat. Köszöntöm a meghívott vendégünket a volánbusz képviselőjét, Illés Józsefnét, kérném, hogy esetleg, hogy ha van kérdés, akkor tessék ide a vendégmikrofonhoz jönni. Tárgyalta ezt a javaslatot a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság. Pénzügyi Bizottság elnöke Bogyó Viktor úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót alpolgármester úr. Valóban megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság soron kívüli ülésén. Itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a bizottság ezt is egyhangúan 4 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót. A bizottság is megtárgyalta ezt a menetrendes történetet, amiben egy előrevetítést is láthatunk. Ugye kértük a múltkor, hogy valahogy próbáljuk felrázni ezt a menetrendes dolgot, ugye mert mindenki beszélget róla, mindenki hiányol valamit, csak épp senki nem utazik a buszon és ugye ez már olyan 40 millió fölötti támogatásokról beszélgettünk, ugye most a COVID helyzet miatt a vasárnapi menetrend volt, ami ugyan az előbb hallhattam én is a bizottsági ülésen, hogy valamennyire kiszolgálta a lakosokat. Mindenki megértette, hogy mi miért van. Ez a menetrend, ami most szeptember 1.-től indul ez erősebb lesz. Fogja támogatni a munkába járókat is és a gyermekeket is az iskolába járást. Viszont hogyha ez a menetrend lenne, akkor 6,8 millió forinttal kevesebb lenne a támogatás mértéke. A Településfejlesztési Bizottság meghallgatta, megértette, 3 igen szavazattal javasolja a testületnek elfogadásra. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem a meghívott vendégünket, hogy szóban esetleg kiegészíti a beterjesztést?

Illés Józsefné:

Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Alpolgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület! Egy ilyen régóta felvetődött kérdésnek is megpróbáltunk ezzel a menetrend, illetve vonalvezetés módosítási javaslattal eleget tenni, ugyanis az autóbusz pályaudvar átadásával egyidőben nem került a végállomás oda áthelyezésre, így azért az is jelentős költséget okozott, hogy amikor az autóbuszvezető fent az Állami

Gazdaságnál a kiállításukat töltötték, akkor azért többször előfordult, hogy be kellett menniük az autóbusz-állomásra azért a kulturált pihenés és egyéb dolgoknak a megoldására. Megpróbáltuk ezt a jelen, vagy az eddigi vonalvezetést úgy átalakítani, hogy autóbuszállomás legyen a kiinduló pontja ennek a menetrendnek. A lakosságot igazán arra szeretnénk kérni, hogy rövidesen megjelenik majd, a jóváhagyás esetén természetesen, a Volánbusz honlapján, illetve itt az autóbusz-állomáson is elérhetővé tesszük majd a menetrendeket, illetve az új vonalvezetéseket, hogy ezt tanulmányozzák át, hiszen addig, amíg ugye eddig mondjuk egy olyan járással tudtak eljutni a Major utcától a Bányász Vigadóig a Major utca kiindulású volt eddig most a jövőben például ezt a Velegi útról kiinduló autóbuszszal tudják megtenni, mert az irányoknak a változása ezt megkövetelte úgy, hogy kérem, hogy erre különös figyelmet fordítsanak, de ugyanúgy ugyanazokat az eljutási lehetőségeket úgy gondolom, hogy biztosítottuk ezt egyeztetjük itt az buszvezetőkkel, akik naponta részt vesznek ennek a szolgáltatásnak a végrehajtásában. Nagyon odafigyeltünk arra, hogy a diákoknak a szállítása továbbra is szinte a jelenlegi rendszere teljes mértékben megegyezően történjen. Reggel illetve délután amikor hazaviszik a gyerekeket, akkor 2 helyközi autóbusz segít be majd ebbe a forgalomba, hogy továbbra is abban az időpontban rendben legyen a létszámnak az elszállítása, de az ipari parknak a közlekedését úgy oldottuk meg, hogy eddig ugye 2 autóbusz a 2 különböző városrészből vitte a dolgozókat az ipari parkba, most pedig hát egy kicsit a kezdő pontnál ugye korábban kell elindulni. Végül is a város teljes területét végigjárják majd ezek a járatok, úgyhogy alapvetően biztosítva lesz ez az eljutás is. Ennyit szerettem volna kiegészítésként. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönjük szépen a segítséget és a menetrend összeállításában nyújtott segítséget. Kinek van kérdése vagy javaslata? Stolczenberger Róbert.

Stolczenberger Róbert:

Az magyarul elhangzott itt a Volán képviselő részéről, hogy a honlapra felkerül, azt szeretném kérni, hogy a Városi TV-be is tegyék be, mert nem minden idős ember néz honlapot, de kábeltévéje több embernek van.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm szépen a szót. A kérdésem az lenne, hogy a 6,8 millió költségcsökkentés nem egészen pontosítható az anyagból meg az előbb sem értettem pontosan. Ez éves szinten értendő vagy a hátralévő időre?

Illés Józsefné:

Köszönöm szépen. Igazából a 2020-as év ez egy ilyen teljesen speciális dolog, mert hiszen ugye miután március óta vasárnapi menetrend szerint megyünk, itt egy lényegesen nagyobb költség megtakarításról van szó. Én az anyagba leírtam, hogy ez a 2019 évre vonatkozó egyrészt a a költségeket azt nézi, illetve feltételezi, hogy ha egy teljes éven keresztül ez a menetrend lenne érvényben akkor ennyi, de úgy gondolom, hogy a 2020 évben egyrészt magasabb ez a megtakarítás összege viszont sajnos a a bevételek is lényegesen kevesebbek, mint eddig voltak.



Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm a kiegészítés, éves szintre, mert 16 ezer kilométerre, az éves szintre vonatkozik és a 2019-es évre vonatkozóan 440 forintra jött ki a kilométer és így jött ki a 6,8 millió forint, ami éves szinten megtakarítás. Köszönöm szépen a kiegészítést és a segítséget, akkor szavazzunk a javaslatról, aki elfogadja a beterjesztett a határozat-tervezetet, az kérem szavazzon. Köszönöm szépen!

-----

*Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.*

-----

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
172/2020. (VIII.18.) határozata**

**Mór város helyi járási menetrendjének módosításáról 2020. szeptember 1-től**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és elfogadja a VOLÁNBUSZ Zrt. által javasolt menetrend szerinti autóbuszjárással történő helyi személyszállítási közszolgáltatás menetrendjének és a járatok vonalvezetésének módosítását 2020. szeptember 1-jétől a határozat melléklete szerint.

A melléklet szerinti menetrend visszavonásig, de legkésőbb 2020. december 31-ig lesz érvényben.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 167/2020 (VIII.3.) határozattal elfogadott menetrendet 2020. szeptember 1-jével visszavonja.

Felkéri a Képviselő-testület a VOLÁNBUSZ Zrt.-t, mint szolgáltatót, hogy a közszolgáltatási szerződésben és a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően tegye közzé a menetrendváltozást.

Határidő: 2020.08.19.

Felelős: aljegyző( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----

Czachesz Gábor alpolgármester:

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal a testület elfogadta a szeptember 1-jétől induló menetrend módosítást.

-----

**3./ napirend: JAVASLAT Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában**

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva  
**Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta aljegyző**

Czachesz Gábor alpolgármester:

A 3. napirendi pont a Mór 11/A/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában szóló javaslat van, amelyet tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság. Pénzügyi Bizottság elnöke Bogyó Viktor.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót alpolgármester úr. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta soron kívüli ülésén az előterjesztést a határozat-tervezetet, mely szerint nem kívánunk élni az elővásárlási jogunkkal egyhangúan 4 igennel támogattuk.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Településfejlesztés bizottság elnöke Horváth Lajos.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót alpolgármester úr. A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a hivatali előterjesztés határozat-tervezetet 3 igen szavazattal támogatja. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Kérdés vagy észrevétel van? Amennyiben nincs, úgy a határozat-tervezetet szavazásra bocsátom.

-----

*Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.*

-----

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:*

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
 173/2020. (VIII.18.) határozata**

**Mór 11/A/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. 86. § (4) bekezdés alapján fennálló, a Mór 11/A/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal nem kíván élni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dr. Almádi ügyvédi Irodát (2943 Bábolna József A. u. 13.), és a végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020.08.19.

Felelős: polgármester( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)



Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal a testület elfogadta a határozat-tervezetet. Köszönöm mindenkinek a munkáját. Aki bejött és a továbbiakban aki dolgozik annak jó munkát, aki pihen, akkor további jó pihenést kívánok! Köszönöm szépen a figyelmet viszontlátásra!

-----

Mindezek után az alpolgármester a nyilvános ülést berekesztette.

  
Czachesz Gábor  
alpolgármester



  
Dr. Taba Nikoletta  
aljegyző