**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**111/2020. (III.25.) határozata**

**a Mór-Bodajk kerékpárút építéséhez szükséges terület biztosításáról**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór-Bodajk kerékpározásra kijelölt út kialakítása érdekében Kiss Iván földmérő által az alább felsorolt ingatlanokra vonatkozóan készített, változási vázrajzokkal egyetért, azt jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

Továbbá a vázrajzok és az értékbecslésben meghatározott összeg alapján vételi ajánlatot tesz:

* a Mór **071/1 hrsz.-ú** kivett üzemanyagtároló, út művelési ágú 999 m2 nagyságú ingatlan 160 m2 területére **48 775,- Ft,**
* a Mór **071/5** **hrsz.-ú** legelő és szántó művelési ágú 2 ha 515 m2 nagyságú 59.92 AK értékű termőföld 363 m2 területére **97.350,- Ft,**
* a Mór **069/17** **hrsz.-ú** szántó művelési ágú 9998 m2 nagyságú 27.87 AK értékű termőföld 191 m2 területére **53.847,- Ft,**
* a Mór **069/16** **hrsz.-ú** szőlő művelési ágú 3 ha 1487 m2 nagyságú 180.64 AK értékű termőföld 442 m2 területére **189.805,- Ft,**
* a Mór **069/8** **hrsz.-ú** szőlő művelési ágú 1 ha 5728 m2 nagyságú 100.46 AK értékű termőföld 171 m2 és 153 m2 területére **56.123,- Ft és 50.215,- Ft,**
* a Mór **069/3** **hrsz.-ú** szántó művelési ágú 7 ha 6966 m2 nagyságú 96.48 AK értékű termőföld 1857 m2 területére **400.340,- Ft**,
* a Mór **069/2** **hrsz.-ú** szántó művelési ágú 3 ha 1902 m2 nagyságú 43.99 AK értékű termőföld 633 m2 területére **136.465,- Ft** és
* a Mór **069/1** **hrsz.-ú** szántó művelési ágú 2 ha 5636 m2 nagyságú 39.99 AK értékű termőföld 1138 m2 területére **229.696,- Ft** értékben.

**Megjegyzés: a megállapított értékek adót nem tartalmaznak.**

Az ingatlanok vételárának fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetésében az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok szakfeladaton ingatlan vásárlások (Ény-i Ipari Park járda területe + kp.út terület bizt.) soron rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltaknak megfelelő vételi ajánlatok ingatlantulajdonosok részéről történő elfogadása esetén az adásvételi szerződések aláírására, a művelésből történő kivonásra és a telekalakítási eljárások megindítására.

Az ajánlatok el nem fogadása esetén felhatalmazza a Polgármestert egyeztető tárgyalások kezdeményezésére, majd ennek eredményei alapján újabb javaslatot kell a Képviselő-testületi elé terjeszteni.

Határidő: 2020.05.31.

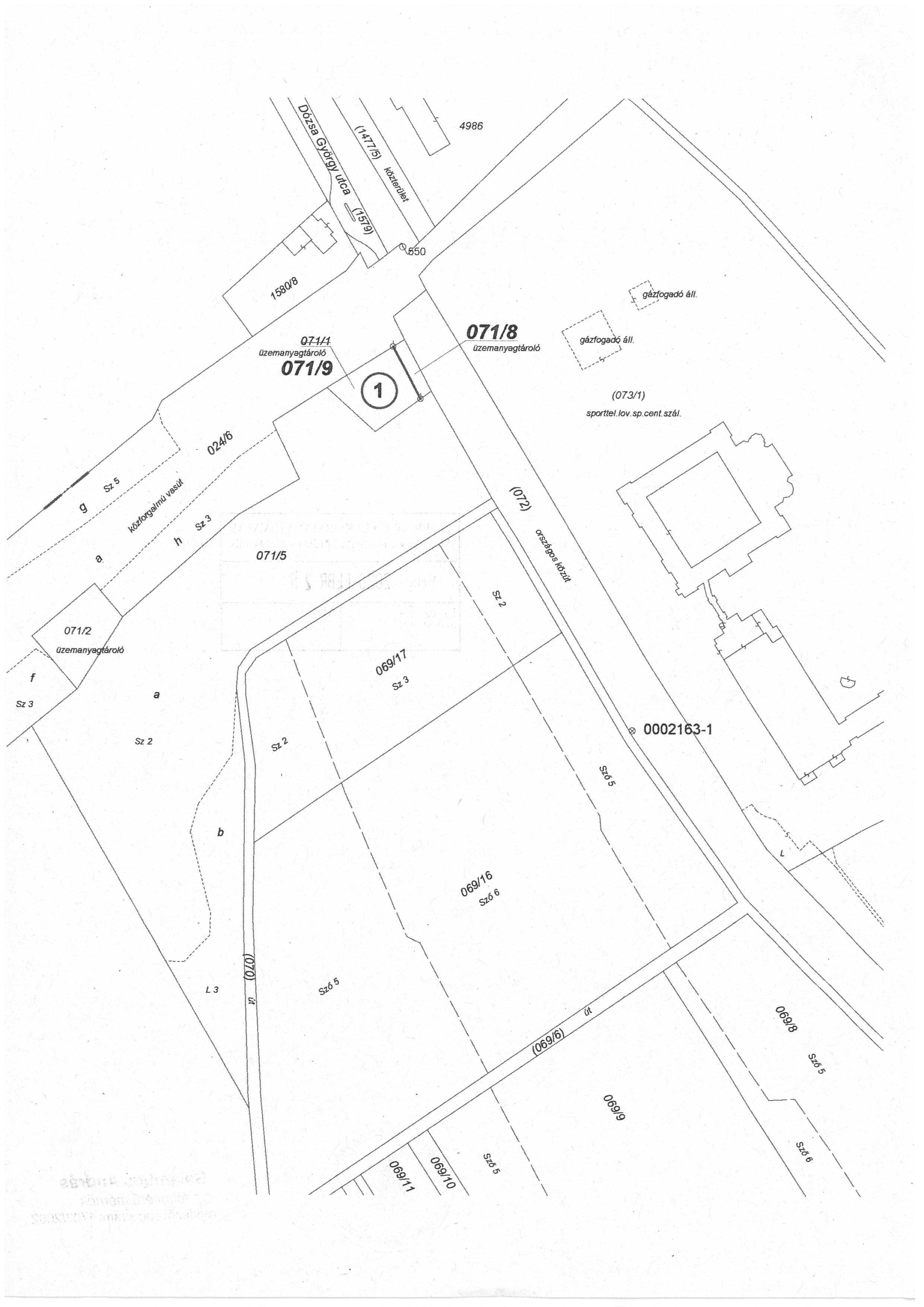
Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter Dr. Kovács Zoltán

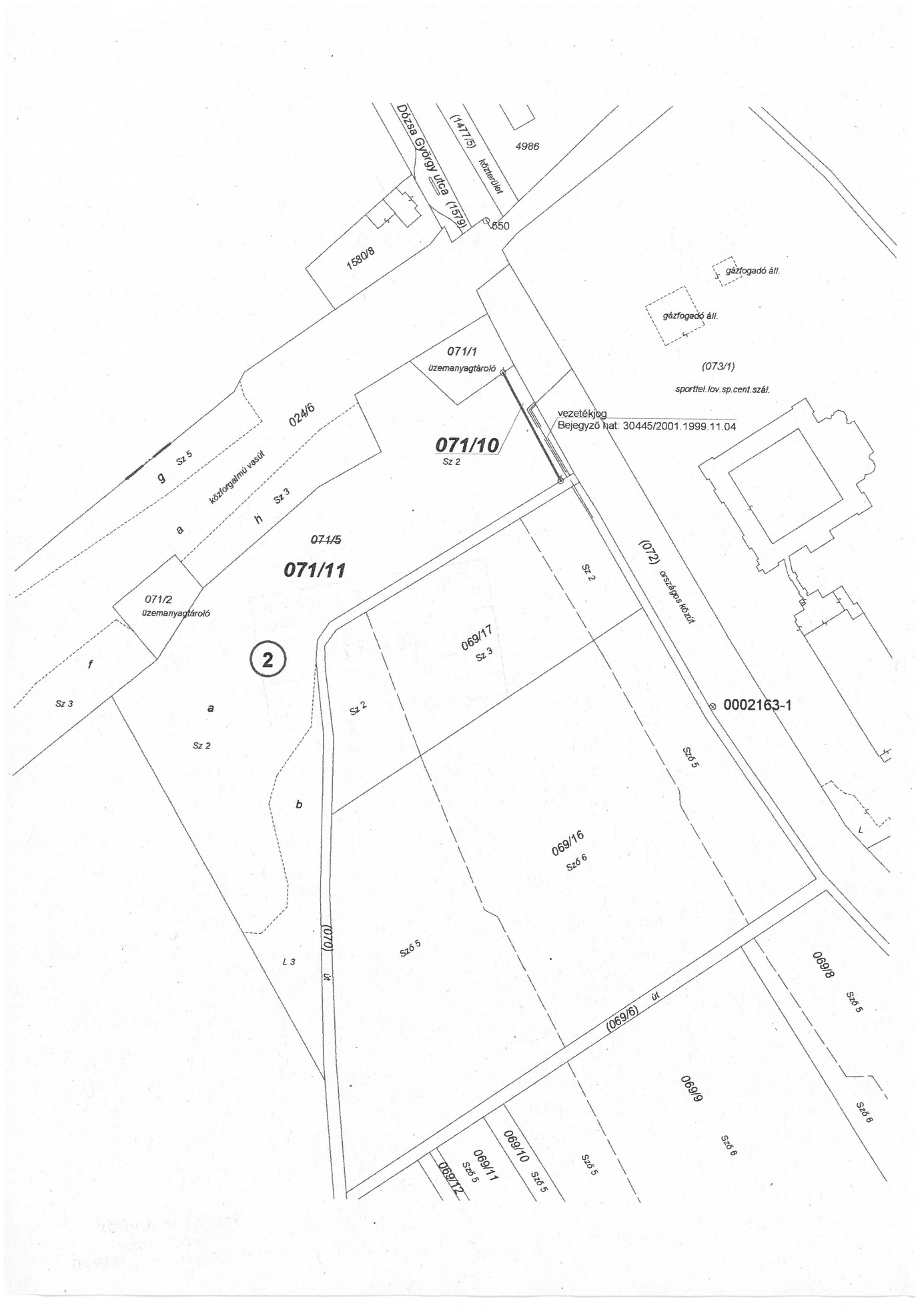
polgármester jegyző

111/2020 (III.25.) határozat melléklete

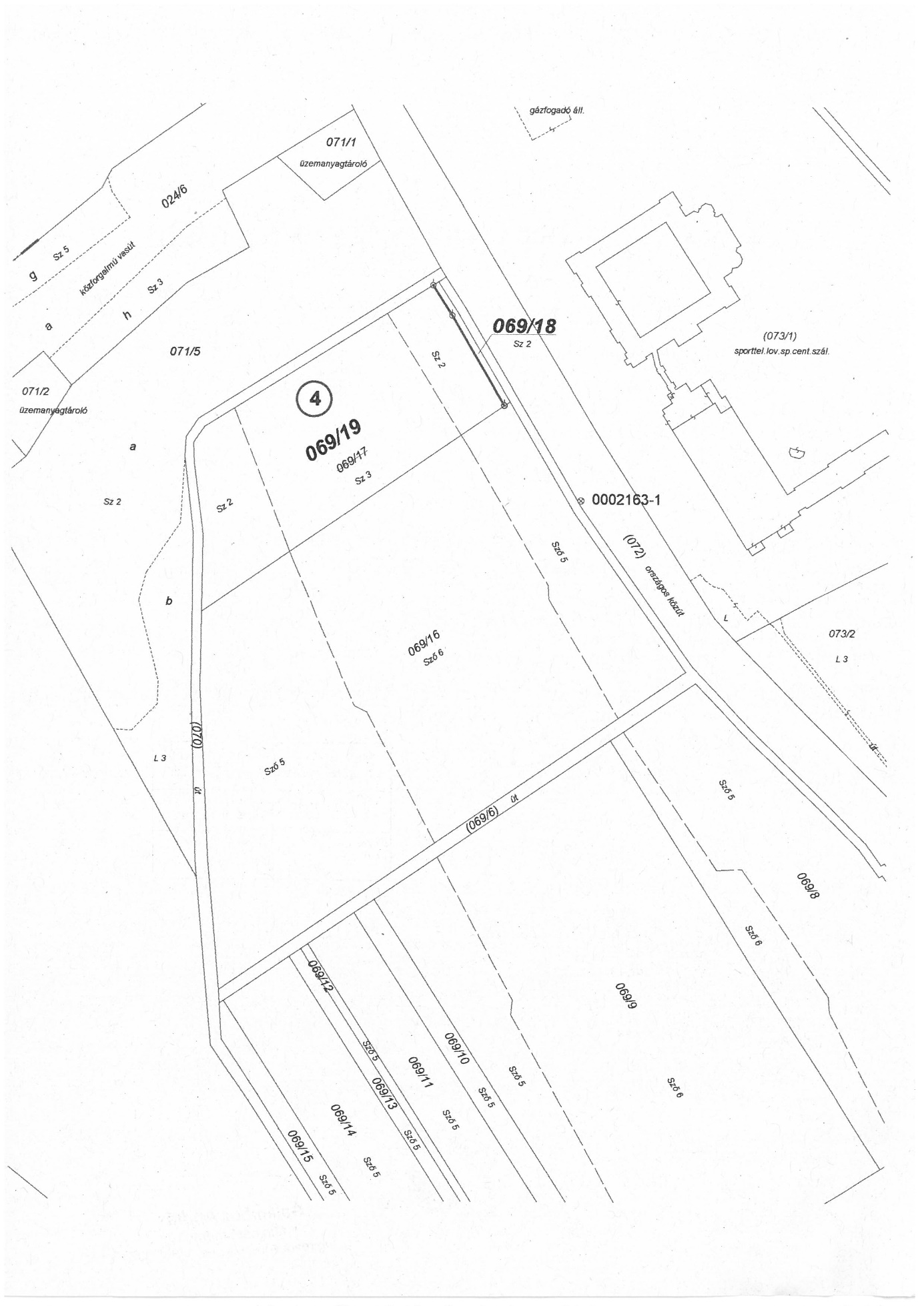
Mór 071/1 hrsz-ú ingatlan megosztása



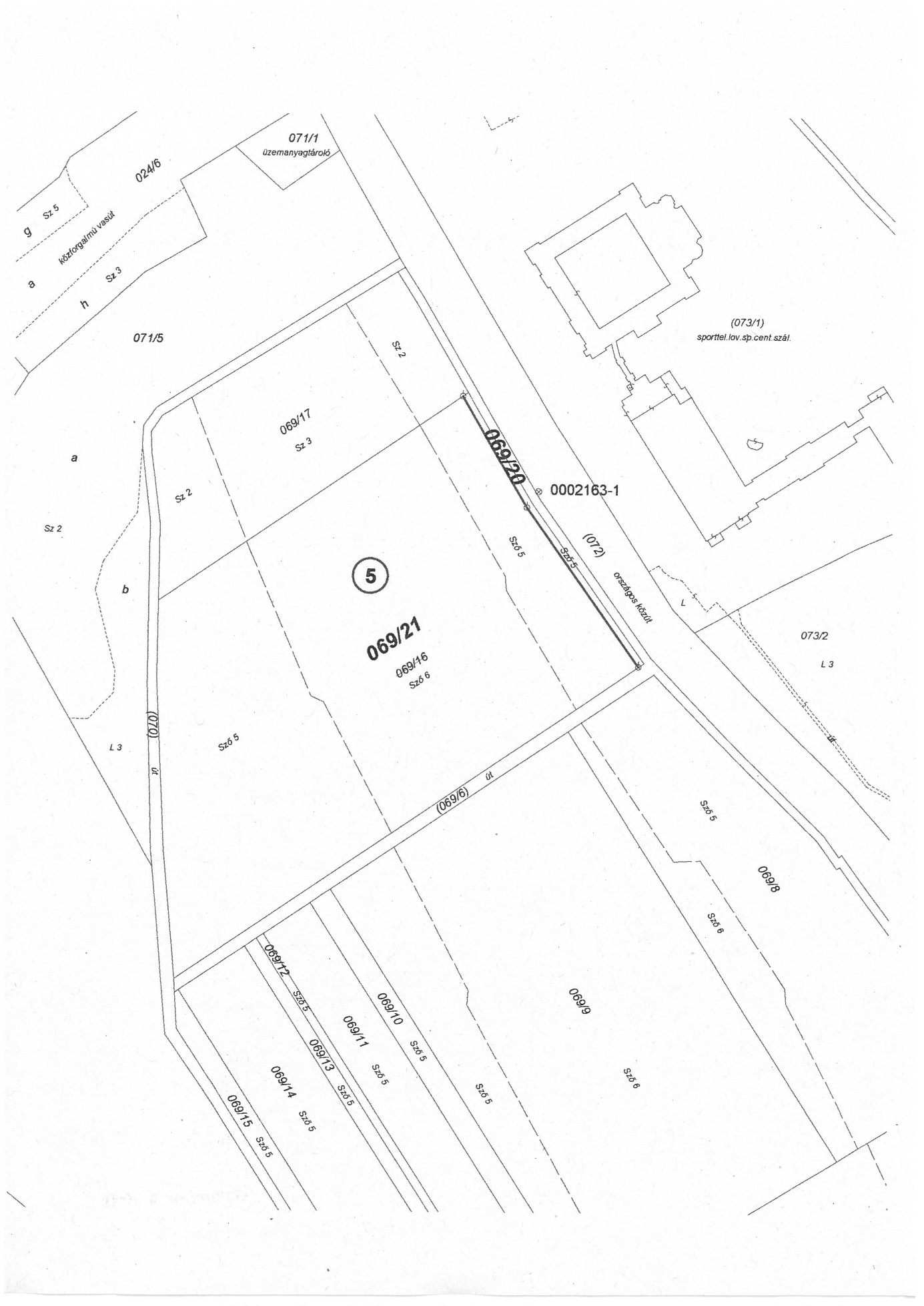
Mór 071/5 hrsz-ú ingatlan megosztása



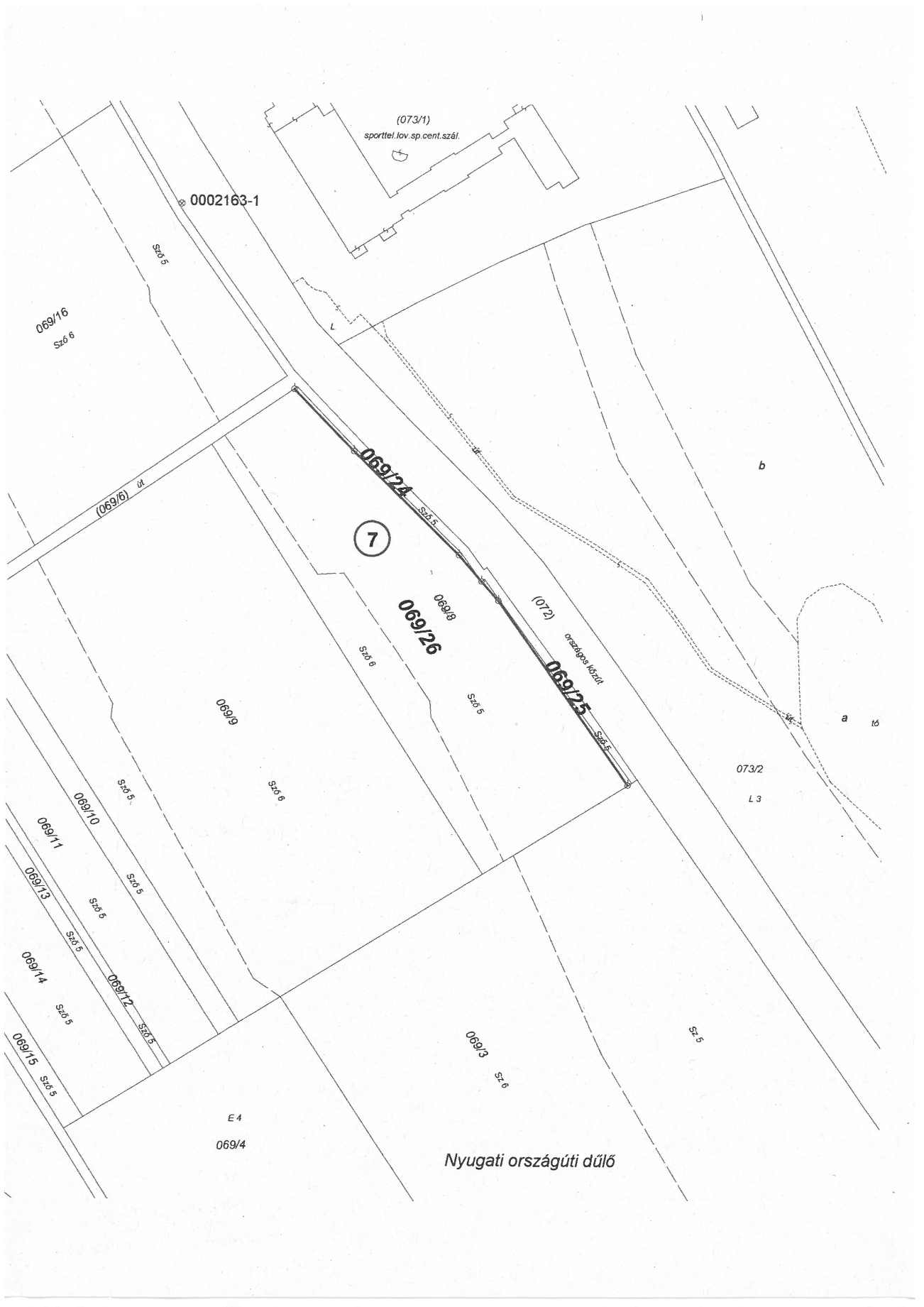
Mór 069/17 hrsz-ú ingatlan megosztása



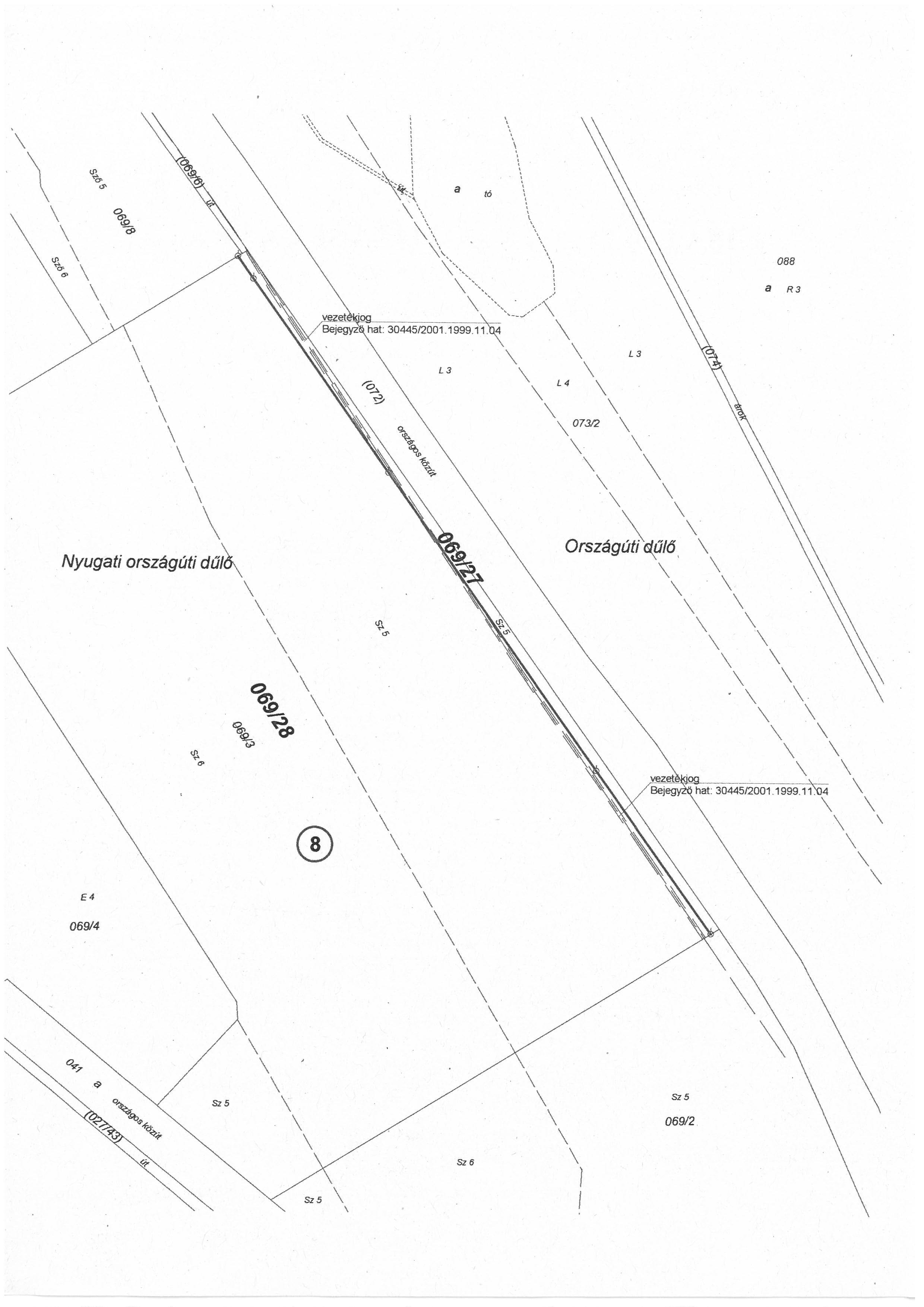
Mór 069/16 hrsz-ú ingatlan megosztása



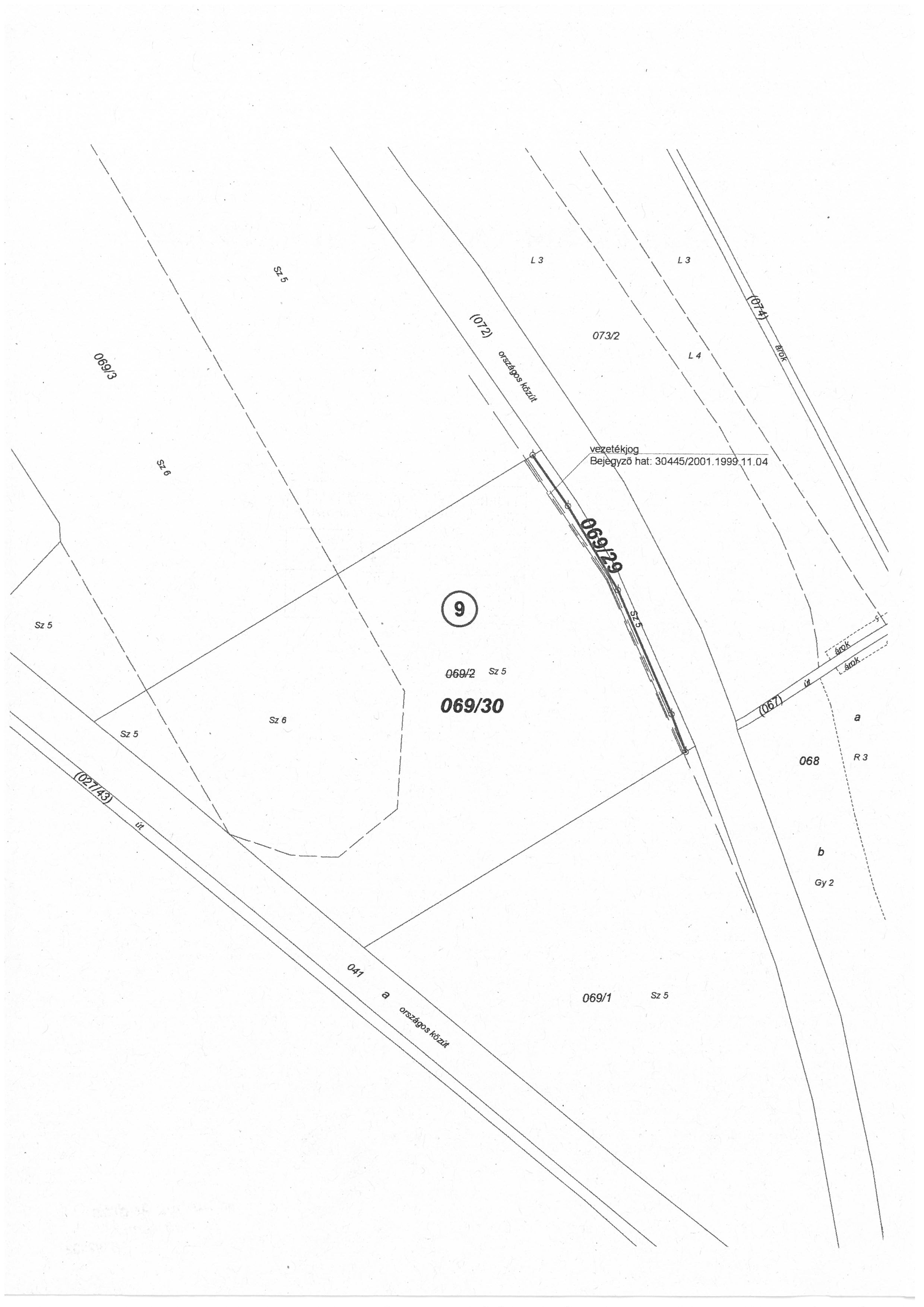
Mór 069/8 hrsz-ú ingatlan megosztása



Mór 069/3 hrsz-ú ingatlan megosztása



Mór 069/2 hrsz-ú ingatlan megosztása



Mór 069/1 hrsz-ú ingatlan megosztása

