**Mór Városi Önkormányzat Polgármestere**

**74/2020. (V.29.) határozata**

**„nem lakás céljára szolgáló üzlet-, műhely-, irodahelyiségek és garázsok bérleti díjának mértékéről” szóló 394/2019. (XI.27.) Kt. határozat módosítása tárgyában**

A Kormány által 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott „nem lakás céljára szolgáló üzlet-, műhely-, irodahelyiségek és garázsok bérleti díjának mértékéről” szóló 394/2019. (XI.27.) Kt. határozat 2. pont táblázatának (üzlet-, műhely-, és irodahelyiségek) 11., 12., 26., 43. és 44. sorát az alábbiak szerint módosítom:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hrsz** | **Bérlemény** | **Bérlő** | **m2** | **2020. I. 1-től**  Ft/m2/év | **az irány-adó alapdíj**  **2020.I.1-től**  Ft/m2/év |
| 11 | 2569/A/13 | Deák F. u. 20 „Irodaépület” | Stile Mode | 268 | 15.872 | 9.543 |
| 12 | 23/A/1  1.épület | Szt. István tér 7., A. 1. "Fincsi" | Diós Tamás | 239\* | 13.288 | 19.616 |
| 26 | 3 | Szt. István tér 1. A ép., „Postahivatal” | Posta | 309,5 | 20.936 | 14.815 |
| 43 | 607/1 | Vénhegyi u. 1. A. ”iroda | MSZP | 31 | 1.510 | 1.132 |
| 44 | 2569/A/14 | Deák F. u. 20 „Raktár” | Stile Mode | 72 | 8.236 | 7.863 |
| **A fenti alapdíjakat +ÁFA terheli** | | | | | | |

\*ebből 11 m2 (pincelejáró) nem hasznosítható terület, ezért a bérleti díj alapja 228 m2

A módosítás 2020. január 1-jétől alkalmazandó.

A fent hivatkozott határozat jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan formában érvényben és hatályban maradnak.

Felkérem a MÓR-HOLDING Kft., mint bérleményüzemeltető ügyvezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. 05. 29.

Felelős: ügyvezető (városfejlesztési és -üzemeltetési iroda)

Fenyves Péter Dr. Kovács Zoltán

polgármester jegyző