



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

27 / napirend

JAVASLAT

VÁROSI PIAC TERÜLETÉNEK RENDEZÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ,  
E.ON ZRT.-VEL KÖTENDŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS  
TÁRGYÁBAN

Mór, 2020.03.25.

Előterjesztő:

Fenyves Péter  
polgármester

Előkészítette:  
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

---





**Az ülés típusa:** nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)   
Mötv. 46.§ (2) b)   
Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<b>szakmai</b>	2020. március <u>16.</u>	 ..... Schmidt Norbert
<b>gazdasági-pénzügyi</b>	2020. március <u>16.</u>	 ..... Frey Attiláné
<b>jogi</b>	2020. március <u>18.</u>	..... dr. Taba Nikoletta <u>S.K.</u>

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda 1 pld</li><li>• Városfejlesztési és – üzemeltetési Iroda 3 pld</li><li>• Pénzügyi Iroda 1 pld</li></ul>
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

**Az előterjesztést véleményező bizottságok:**

- Pénzügyi Bizottság  Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság  
 Településfejlesztési Bizottság  Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Meghívásra javasolt:**

- ---

**A Képviselő-testület elé terjeszthető:**

  
.....

jegyző



**JAVASLAT**  
**VÁROSI PIAC TERÜLETÉNEK RENDEZÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ, E.ON ZRT.-VEL**  
**KÖTENDŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS TÁRGYÁBAN**

A „Zöldfelület, díszter, mélygarázs beruházás, TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában című, valamint a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 Helyi gazdaságfejlesztés Mór városában című pályázatok keretein belül megvalósuló Piac beruházás kapcsán szükséges az E.ON Zrt. tulajdonában lévő közműnyomvonal kiváltása és áthelyezése.

A közvilágítási lámpaoszlopok és a 04, kV-os elosztószekrény kiváltásához az E.ON Zrt.-vel egy együttműködési szerződést kell kötni.

Az igénybejelentés aláírása, illetve a megállapodás megkötése nélkül a terv jóváhagyó nyilatkozatát az E.ON Zrt. nem adja ki, a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg. A kiváltással kapcsolatos munkálatok költségei a piacberuházással együtt fognak jelentkezni, erre vonatkozóan jelenleg nem szükséges külön forrást biztosítani. A tervezők által megküldött megállapodás a határozat mellékletét képezi.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Képviselő-testület elé elfogadásra:

**HATÁROZAT-TERVEZET**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Mór Deák F. utcába tervezett piactér bevezető útjainak kiépítését akadályozó közvilágítási lámpaoszlopok és a 0,4 kV-os elosztószekrény kiváltása kapcsán az EON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötendő együttműködési szerződést - közcélú hálózat átalakítása és/vagy áthelyezése tárgyában – azzal a módosítással, hogy a szerződés valamennyi pontjában a Beruházó elnevezését Mór Városi Önkormányzatra szükséges javítani.

A beruházás költségei a „TOP-2.1.2-15 Mór integrált fenntartható és zöld megújítása” pályázat megvalósításával egyidőben jelentkeznek, annak forrása a költségvetési rendeletben biztosított.

Felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentő és a határozat mellékletét képező Együttműködési szerződés aláírására.

Határidő: 2020.03.31.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2020.03.19.

  
Fenyves Péter  
polgármester



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTALAKÍTÁSA ÉS/VAGY ÁTHELYEZÉSE TÁRGYÁBAN

Amely létrejött egyrészről a

(teljes cégnév)

székhelye:  
adószáma:  
statisztikai száma:  
képviseli:

**Mór Város Önkormányzata**

8060 Mór, Szent István tér 6.,  
15727220-2-07  
1527220-8411-321-07  
Fenyves Péter polgármester

mint Beruházó

a továbbiakban: **Beruházó,**

másrészről az

székhelye:  
számlavezető pénzügyintézete:  
számlaszáma:  
adószáma:  
cégjegyzékszáma:

**E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.**

9027 Győr, Kandó Kálmán u 11-13.  
UniCredit Bank Hungary Zrt.  
10918001-00000005-08690040  
10741980-2-08  
Cg. 08-10-001534

mint **Elosztói Engedélyes, Tulajdonos** képviseli: Szuzser László – ügyvezető, Jankovits Zoltán

a továbbiakban: **Elosztói Engedélyes,**

(„Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### 1., ELŐZMÉNYEK

A Szerződő Felek a rendelkezésükre álló tervdokumentáció alapján megállapították, hogy az **Elosztói Engedélyes** tulajdonában és üzemeltetésében lévő közcélú hálózat(ok) és azok tartószerkezete(i) („érintett vezetékek”) a jelen állapotukban akadályozzák a **Mór, Deák Ferenc utcában tervezett plactér bevezető útjainak kiépítését akadályozó közvilágítási lámpaoszlopok és 0,4 kV-os elosztószekrény kiváltása beruházás („Beruházás”) megvalósítását [A közcélú hálózat(ok) részletes felsorolását az 1 sz. melléklet tartalmazza].**

### 2., A SZERZŐDÉS CÉLJA

- 2.1. A jelen szerződést a **Szerződő Felek** a Beruházás megvalósítása érdekében az érintett vezetékek elbontása, az érintett vezetékek áthelyezése, átalakítása és a megfelelő védelem kialakítása érdekében kötik. A fenti munkálatokkal kapcsolatos valamennyi, jelen megállapodásban meghatározott feladatot a **Beruházó** végzi (végezteti) el, az általa megbízott **Kivitelező** igénybevitelével.
- 2.2. A **Szerződő Felek** arra vállalnak kötelezettséget, hogy kölcsönösen együttműködnek az építetési, kivitelezési, tulajdonosi és az üzemeltetési érdekek összehangolása érdekében a Beruházás által érintett, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET”) és a végrehajtása tárgyában kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet („VHR”) előírásainak megfelelően az **Elosztói Engedélyes** tulajdonában és üzemeltetésében lévő közcélú hálózatokat érintő munkálatok előkészítése és kivitelezése során.

### 3., A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. A jelen Szerződés alkalmazásában áthelyezésen/átalakításon a Beruházást érintő és/vagy keresztező közcélú hálózat(ok), valamint tartószerkezet(ek), feltárását, áthelyezését, szerelését, átalakítását, próbatüzemét és üzembe helyezését, átadás-átvételét, a vezetékjog és/vagy használati jog engedélyeztetésével összefüggésben, a Beruházó által fizetendő vezetékjogi kártalanításra, használati jog alapítására vonatkozó megállapodások megkötését, valamint szükség esetén a vezetékjogokkal és használati joggal összefüggő földhivatali ügyintézés is, továbbá valamennyi olyan járulékos tevékenységet kell érteni, mely biztosítja a közcélú hálózat és tartószerkezetei változatlan műszaki színvonalon történő, rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetését az Elosztói Engedélyes részére, valamint akadályoktól mentes építési területet teremt a Beruházó részére.
- 3.2. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltak alapján létrehozott új közcélú hálózatok és tartószerkezetek, illetve új közcélú hálózatszakaszok és a bontott anyagok a vonatkozó jogszabályi előírások alapján az Elosztói Engedélyes tulajdonában maradnak.

### 4., SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK:

- 4.1. Az Elosztói Engedélyes, mint tulajdonos az előzetes engedélyeztetési dokumentumok alapján hozzájárul, hogy az áthelyezés/átalakítás keretében az 1. sz. mellékletben felsorolt közcélú hálózatok és tartószerkezetei új, a Beruházásnak és a villamos energiára irányadó jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő nyomvonalon és kialakítással kerüljenek elhelyezésre.
- 4.2. A közcélú hálózattal és tartószerkezetével érintett munkaterületen kötelezően be kell tartani a 2. sz. mellékletben előírt munkabiztonsági feltételeket.
- 4.3. A Beruházó a szaképítés során alkalmazandó Kivitelezőt pályáztatás során választja ki az Elosztói Engedélyesnél akkreditációval, megfelelő minősítéssel rendelkező vállalkozások közül. Az előminősített vállalkozók listáját az 5. sz. melléklet tartalmazza. A Beruházó a jelen megállapodás egy másolati példányát tájékoztatásul átadja a Kivitelező részére, aki külön cégszerűen jegyzett nyilatkozatban köteles a jelen Megállapodás rendelkezéseit magára nézve kötelező érvényűnek elfogadni, mely nyilatkozat a kiváltási munkálatok megkezdésének előfeltétele.
- 4.4. Beruházó vállalja, hogy az Elosztói Engedélyes által jóváhagyott Kivitelezővel, az Elosztói Engedélyes szakfelügyelete mellett, kizárólag az Elosztói Engedélyesnél rendszer-engedéllyel bíró anyagokkal elvégezteti a közcélú hálózatok kiváltását, a lehető leggyorsabban és legszakszerűbben, az Elosztói Engedélyes együttműködésével.
- 4.5. Továbbá a Kivitelezőn keresztül vállalja, hogy a közcélú hálózat áthelyezése/átalakítása során kibontott, eltávolított anyagokat az Elosztói Engedélyes részére maradéktalanul visszaszolgáltatja, azokról mennyiség alapján elszámolnak, és azokat az Elosztói Engedélyes által megjelölt helyre, Kivitelező költségén elszállítja.
- 4.6. A Beruházás munkaterületének területhatárain belüli és kívüli munkálatok esetében a munkakezdés feltételeit a Beruházónak kell biztosítania. A közcélú hálózat és tartószerkezete áthelyezésével/átalakításával érintett területtulajdonosok zöldkárának felmérése és kiegyenlítése és e területek kivitelezést követő rekultiválása a Kivitelező/Beruházó feladata.

- 4.7, A közcélú hálózatok és tartószerkezetei áthelyezése/átalakítása kiviteli terveit (száma: Ge-1) a **Beruházóval** szerződött szaktervező, a GT-VILL Kft. („Tervező”) készítette el.
- 4.8, A **Szerződő Felek** elfogadják, hogy a közcélú hálózat és tartószerkezetei áthelyezéséhez/átalakításához kapcsolódó kivitelezési munkákat csak az **Elosztói Engedélyes** által jóváhagyott, zsúrizett és az illetékes hatóság által engedélyezett, vezetékjoggal rendelkező végleges kiviteli terv alapján kezdi meg a **Kivitelező**.
- 4.9, A jelen megállapodás tárgyát képező közcélú hálózatok és tartószerkezetek áthelyezése/átalakítása kapcsán az illetékes és hatáskörrel rendelkező hatóság által kibocsátott jogerős vezetékjogi engedély megszerzése a **Beruházó** feladata az **Elosztói Engedélyes** irányadó szabályzatainak, előírásainak megtartásával.
- 4.10, Az **Elosztói Engedélyes** által jóváhagyott, és vezetékjogi engedéllyel rendelkező tervtől eltérni csak műszakilag indokolt esetben, az **Elosztói Engedélyes** előzetes értesítését követően és a **Szerződő Felek** egyetértése esetén van mód. A módosításhoz szükséges engedélyeztetési eljárást a **Beruházónak** kell lefolytatni, a módosítást kezdeményező közreműködésével. A módosítást az **Építési Naplóba** be kell jegyezni, és arról az érintetteket tájékoztatni kell. A jóváhagyott hatósági engedélytől való eltérés minden költségét **Beruházó** viseli.
- 4.11, Az **Elosztói Engedélyes** fenntartja magának a jogot, hogy a munkaterületen eseti ellenőrzéseket végezhesen. Az **Elosztói Engedélyes** esetleges kifogásairól, észrevételeiről és igényeiről az **Építési Napló** útján a **Beruházót** tájékoztatja, aki a szerződésükben rögzített szempontok szem előtt tartásával mérlegelik azokat, és ennek alapján intézkedik. **Elosztói Engedélyes**, mint a hálózati elemek tulajdonosa, jogosult a képviselője útján az **E- Építési Naplóban** bejegyzést tenni. Az **Elosztói Engedélyes** képviselőjét, elérhetőségeit és **NÚJ** számát a kapcsolattartók között jelölik a **Felek**.
- 4.12, A **Beruházó** tudomásul veszi, egyben kötelezi magát arra, hogy **Kivitelezőt** már a pályázati kiírásban tájékoztatja az alábbiakról:
- (i) A kivitelezés tekintetében minden esetben kötelesek az **Elosztói Engedéllyessel** egyeztetni;
  - (ii) A kivitelezési munkák idejére a **Beruházónak/Kivitelezőnek** az **Elosztói Engedéllyesnél** szakfelügyeletet kell megrendelnie a munkák megkezdése előtt 8 munkanappal. A kivitelezés során megépített munkarészek csak az **Elosztói Engedélyes** szakfelügyeletének engedélyével takarthatók el. A megrendelt és teljesített szakfelügyeletet az **Építési Naplóba** be kell jegyezni és igazoltatni kell;
  - (iii) A közcélú hálózaton és tartószerkezeten végzett áthelyezési / átalakítási munkálatok időpontját a **Beruházó/Kivitelező** köteles egyeztetni az **Elosztói Engedéllyessel**;
  - (iv) A kivitelezéshez szükséges feszültségmentesítéseket a munka végzése előtt min. 35 nappal korábban, írásban meg kell kérnie a **Beruházónak/Kivitelezőnek** az **Elosztói Engedéllyestől**;
  - (v) Lehetővé kell tenniük a kivitelezés során, valamint a műszaki átadás-átvétel idejére az **Elosztói Engedélyes** számára, hogy ellenőrzési tevékenységet végezzen. Amennyiben **Elosztói Engedélyes** képviselője a szakfelügyelet, illetve műszaki ellenőrzés során a közcélú hálózat biztonsági övezetén belül olyan munkavégzést észlel, amely a vezeték műszaki biztonságát veszélyezteti, a munkálatok azonnali felfüggesztésére jogosult. A **Beruházónak/Kivitelezőnek** a jelzett hibákat, hiányokat haldéktalanul ki kell javíttatniuk, illetve pótoltatnia kell;



- (vi) Kötelesek a kivitelezés során kibontott, eltávolított anyagokat az Elosztói Engedélyes részére maradéktalanul visszaszolgáltatni, azokról mennyiség alapján elszámolni, s azokat az Elosztói Engedélyes által megjelölt helyre, saját költségükön elszállítani.
- 4.13, A Beruházó feladatát képezi, saját költségére, a közcélú vezeték és tartószerkezete áthelyezése/átalakítása folytán megváltozott nyomvonalú vezetékek biztonsági övezete által érintett, vezetékjoggal terhelt ingatlanok tekintetében az Elosztói Engedélyes helyett és nevében a 382/2007. (XII. 23.) Kom. sz. rendelet 10. § (1) bekezdése szerinti és az Elosztói Engedélyes irányadó szabályzatainak, előírásainak is megfelelő kártalanítási megállapodások megkötése, vagy az ott előírt, a bíróságon kezelt letétekről szóló külön jogszabály rendelkezéseinek megfelelően bírósági letétbe helyezése a Beruházó által elkészített független szakértői vélemény (a „Szakértői Vélemény”) szerint. Ha és amennyiben a megváltozott új nyomvonalú vezeték biztonsági övezete általi korlátozás az adott ingatlan tekintetében nem változott, vagy csökkent, akkor ezen tényt rögzítő ún. térítés nélküli megállapodás megkötése szükséges a Beruházó által. Felek a nagyobb bizonyosság kedvéért rögzítik, hogy a VET 123. § (3a) pontja alapján, közterületen elhelyezendő új közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani.
- 4.14, A kártalanítási megállapodások megkötése során a Beruházónak kötelezettsége megadni – az Elosztói Engedélyes előzetes közlése alapján - a szükséges tájékoztatást a biztonsági övezeti korlátozásokról az érintett ingatlantulajdonos részére. A Beruházó az Elosztói Engedélyesnél rendszeresített, és az Elosztói Engedélyes által rendelkezésére bocsátott tartalmú kártalanítási megállapodás mintát köteles alkalmazni, annak tartalmát minimum követelményként támasztva.

## 5., ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 5.1, A kivitelezés teljes befejezését és a Kivitelező, illetve a Beruházó készre jelentését követően a Beruházó műszaki átadás-átvételi eljárást hív össze, melyre köteles meghívni az Elosztói Engedélyest is. Az átadás-átvételi eljárás előfeltétele a vezetékjogi eljárási procedúra és adminisztratív feladatai, valamint a kapcsolódó kártalanítások maradéktalan, dokumentumokkal alátámasztott teljes Beruházói rendezése, lezárása.
- 5.2, A Kivitelező az általa áthelyezett közcélú hálózatról/ hálózatrészekről/tartószerkezetekről a munka készre jelentésével egyidejűleg 2-2 példány javított megvalósulási dokumentációt ad át nyomtatott és digitális adathordozó (.dwg, .xls, .doc) formátumban az Elosztói Engedélyes részére. A megvalósulási terv tartalmát a 3. sz. melléklet részletezi. A Kivitelező a Beruházóval kötött szerződése szerinti formáját és mennyiségű javított megvalósulási dokumentációt ad át a Beruházó részére.
- 5.3, A Kivitelezővel szemben az 1. számú mellékletben felsorolt, az áthelyezett/átalakított létesítmények tekintetében a jótállási és szavatossági jogokat a jelen Megállapodás 3., pontjára is figyelemmel, a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától, az Elosztói Engedélyes jogosult érvényesíteni. A Beruházó kijelenti és szavatol azért, hogy az Elosztói Engedélyes részére minden szükséges jogosultságot, segítséget és támogatást megad, továbbá dokumentumot átad annak érdekében, hogy az Elosztói Engedélyes a rendelkezésére álló jótállási és szavatossági jogokat ugyanolyan módon, körben és teljességgel érvényesíthesse a Kivitelezővel szemben, mintha azokat maga a Beruházó érvényesítené. Amennyiben az Elosztói Engedélyes a jótállási és szavatossági jogokat bármely okból nem tudja olyan módon, körben és teljességgel érvényesíteni, mintha azokat a Beruházó maga érvényesítené, e körben és a Kivitelezővel kötött

szerződés által meghatározott mértékben a **Beruházó** köteles eleget tenni a jótállási és szavatossági kötelezettségeknek.

## 6. KÖLTSÉGVISELÉS, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. A közcélú hálózatok és tartószerkezeti áthelyezésének/átalakításának, valamint a vezetékjogi ügyintézésrel felmerülő költségeket – tervezés, előkészítő, szakértői munkálatok, vezetékjogi kártalanítás összege, ügyvédi munkadíjak, hatósági, földhivatali eljárások illetéke, stb. – a **Beruházó** köteles megfizetni.
- 6.2. A jelen Megállapodás és a VET. 119.§ (3) bekezdése alapján a **Beruházó** költségviselése mellett létesülő, a korábbi hálózati eszköz helyébe lépő változatlan műszaki tartalmú és színvonalú hálózati eszköz külön térítés nélkül marad a **Elosztói engedélyes** tulajdonában lévő közcélú hálózat része. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 4. sz. melléklete szerinti műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv okirattal kerül sor a hálózati eszköz átadására, mely átadásra a **Kivitelező** és az **Elosztói engedélyes**, mint a közműkiváltással érintett hálózat tulajdonosa között került sor. A Felek rögzítik, hogy a **Beruházó** a **Kivitelezőtől** nem vesz át kiváltott hálózati eszközt, így azok átadása sem történik a **Beruházó** részéről az **Elosztói engedélyes** felé. A **Kivitelező** a közműkiváltással kapcsolatos valamennyi költségét a **Beruházó** felé, mint költségviselő felé érvényesíti.
- 6.3. A **Beruházó** kötelezettséget vállal arra, hogy az előre nem tervezhető, az **Elosztói Engedélyes** részére történő átadással összefüggésben az **Elosztói Engedélyes**nél a jövőben felmerülő mindennemű költséget (pl. esetleges illetékfizetési kötelezettség), az **Elosztói Engedélyes** általi erről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül megtéríti közvetlenül az azt igénylő, vagy az **Elosztói Engedélyes** részére. A jogalap és összegszerűség vitatásának abban az esetben nincs helye, ha és amennyiben az **Elosztói Engedélyes**nél felmerülő fizetési kötelezettséget jogerős bírósági vagy hatósági határozat állapítja meg. Ezen eseteken kívül a **Beruházó** kötelezettséget vállal, arra, hogy fizetési kötelezettségének teljesítésének megkönnyítésében részt vesz, véleményt és álláspontot alakít ki az **Elosztói Engedélyes** értesítését követő 8 munkanapon belül. Amennyiben az **Elosztói Engedélyes** álláspontja szerint jogalapjában és összegszerűségében is igazolt a fizetési igény, ugyanakkor a **Beruházó** 8 munkanapon belül álláspontját nem közölte, úgy kell tekinteni, hogy a **Beruházó** fizetési igény jogalapját és összegszerűségét nem vitatta.
- 6.4. Az 1. számú mellékletben felsorolt közcélú hálózatok és tartószerkezeti áthelyezésének/átalakításának teljesítési határideje legkésőbb: **2020. október**, az előteljesítés megengedett.
- 6.5. Ha a **Beruházó** a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek megszegése folytán az érintett ingatlanok tulajdonosainak és/vagy a jelen szerződésen kívülálló harmadik személynek kárt okoz, és az ingatlan tulajdonosa, illetőleg a károsult harmadik személy az **Elosztói Engedélyessel** szemben támaszt kártalanítási/kártérítési igényt, úgy a **Beruházó** köteles az **Elosztói Engedélyest** teljes mértékben mentesíteni a kártalanítási/kártérítési felelősség alól akként, hogy a kárt az ingatlan tulajdonosnak és/vagy károsult harmadik személynek közvetlenül és korlátlanul megtéríti. Ebben az esetben a **Beruházó** által nyújtott kártalanításnak/kártérítésnek ki kell terjednie azokra a költségekre is, amelyek a kártalanítási/kártérítési igénnyel kapcsolatban az **Elosztói Engedélyes** részéről merülnek fel. A **Beruházó** kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett ingatlan tulajdonosa és/vagy harmadik személy által az **Elosztói Engedélyessel** szemben a fentiek szerint indított bármely perbe az **Elosztói Engedélyes** perbehívása esetén az **Elosztói Engedélyes** oldalán beavatkozóként a perbe belép.

- 6.6. A kizárólag az **Elosztói Engedélyes** által végezhető tevékenységek díja, a feleslegessé váló hálózat megszüntetésével és az új hálózat üzembe helyezésével kapcsolatos valamennyi díj és költség, ideértve a szakfelügyelet díja is a **Beruházót/Kivitelezőt** külön terheli.

## **7., KAPCSOLATTARTÓK, JOGNYILATKOZAT TÉTELÉRE JOGOSULT SZEMÉLYEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÜK**

- 7.1. A jelen megállapodással kapcsolatos valamennyi értesítést és kommunikációt írásban kell megtenni. Az írásos értesítések akkor tekinthetők megfelelően megtörténtnek, ha azokat faxon keresztül, kézbesítővel vagy ajánlott tértivevényes küldemény formájában küldik az értesítés címzettjének. Az értesítéseket a következő címekre kell küldeni:

### **Mór Város Önkormányzata (Beruházó)**

kapcsolattartó: Schmidt Norbert  
cím: 8060 Mór, Szent István tér 6.  
telefon: +36-30/529-7299  
e-mail: schmidtnorbert@mor.hu

### **E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.:**

kapcsolattartó: Szilágyi Adél területgazda  
cím: 8000 Székesfehérvár Király sor 1/a.  
telefon: +36 30 3856591

Valamennyi ilyen módon megtett kommunikáció és értesítés megtörténtnek tekintendő a kézbesítés napján (az aláírt átvételi elismervény vagy tértivevény alapján; faxon keresztül történt értesítés esetén pedig amikor az értesítést feladták, feltéve, hogy a továbbítást a küldő gép megerősíti, valamint minden esetben a 18.00 és délelőtt 9.00 óra közötti, valamint a munkanapon kívüli értesítések esetében a kézbesítést és a faxos továbbítást követő munkanapon).

## **8., SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE, JOGSZABÁLYI ALAPOK**

- 8.1. A jelen megállapodás a **Szerződő Felek** által történő aláírása napján lép hatályba.
- 8.2. Jelen Szerződést a **Szerződő Felek** 30 napos felmondási idővel bármikor írásban felmondhatják.
- 8.3. Felmondás esetén a felmondó fél az addig felmerült költségeket, illetve a felmondással okozott kárt számla/terhelő levél ellenében, a számla/terhelő levél benyújtását követő 15 napon belül megtéríteni köteles.
- 8.4. Amennyiben az **Elosztói Engedélyes** azért mondja fel a jelen szerződést, mert a **Beruházó**, vagy az általa megbízott Kivitelező (vagy alvállalkozójuk) megszegi a jelen Szerződés bármely rendelkezését, vagy nem teljesíti(k) a jelen Szerződésben írt bármely kötelezettségüket, úgy az **Elosztói Engedélyes** részére a **Beruházó** köteles megtéríteni az **Elosztói Engedélyes** részére az addig felmerült költségeit, illetve az **Elosztói Engedélyes** ért esetleges károkat, számla/terhelő levél ellenében, a számla/terhelő levél benyújtását követő 15 napon belül.
- 8.5. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az a jelen szerződésből és annak teljesítéséből eredő valamennyi vitás kérdést előzetes egyeztetéssel, tárgyalással próbálják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült valamennyi vitás kérdés polgári peres eljárásban történő rendezése esetére a pertárgy értékétől függően kikötik a

Székesfehérvári Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét. Az esetleges bírósági eljárás nyelve és az alkalmazandó jog a magyar.

8.6. E szerződésre a magyar jog az irányadó.

8.7. E szerződés kizárólag írásban, a **Szerződő Felek** egyező akarata alapján módosítható.

**A Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:**

1. számú melléklet: A Beruházás kapcsán érintett, közcélú vezetékek és tartószerkezetei;
2. számú melléklet: Munkavégzés feltételei a közcélú vezetékek és tartószerkezetei környezetében valamint a biztonsági övezetben;
3. számú melléklet: Megvalósulási terv tartalma;
4. számú melléklet: Hálózati eszköz átadás-átvételi jegyzőkönyve;
5. számú melléklet: Akkreditációval, megfelelő minősítéssel rendelkező vállalkozások listája;

A jelen megállapodást a **Szerződő Felek**, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönösen tudomásul veszik, kötelezően elismerik, és jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Székesfehérvár, 2020 év ... hó ... nap

Kelt: : ....., 2020 év ... hó ... nap

E.ON Észak-dunántúli  
Áramhálózati Zrt.

Mór Város Önkormányzata

\_\_\_\_\_  
**Elosztói Engedélyes**  
Képviseli:  
Szumzer László – üzemigazgató,  
Jankovits Zoltán Fejlesztési és Létesítési  
irányító

\_\_\_\_\_  
**Beruházó**  
Képviseli:  
Fenyves Péter  
polgármester

1. sz./a melléklet

A MÓR, DEÁK FERENC UTCÁBAN TERVEZETT PIACTER BEVEZETŐ ÚTJAINAK KIÉPÍTÉSÉT AKADÁLYOZÓ KÖZVILÁGÍTÁSI  
LÁMPAOSZLOPOK ÉS 0,4 KV-OS ELOSZTÓSEKRENY KIVÁLTÁSA ÉPÍTÉSI MUNKAI KAPCSÁN ÉRINTETT, KÖZCÉLÚ  
HÁLÓZATOK ÉS TARTÓSZERKEZETEI

Tervjel	Szaktervező	Munkaszám	Építmény megnevezése	Érintett terület		Elosztói Engedélyes	Nettó Ft
				Megnevezés	Keresztezés		
Ge-1	Galazka Tibor		<b>Kisfeszültségű vezeték</b> 1 db 6 áramkörös elosztószekrény 4x150 mm <sup>2</sup> és 4x95 mm <sup>2</sup> NAYY-J földkábel 3 db CONTELUM 9-60-3/K/KT típusú 9m magasságú lámpaoszlop 3 db TECEO1 70W 32LED típusú lámpa 4x25 mm <sup>2</sup> NAYY-J földkábel	Mór közigazgatási területén 2330 hrsz		E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.	3,5 M
			<b>Középfeszültségű vezeték</b>				
			<b>Nagyfeszültségű vezeték</b>				

1. sz./b melléklet

A MÓR, DEÁK FERENC UTCÁBAN TERVEZETT PIACTÉR BEVEZETŐ ÚTJAINAK KIÉPÍTÉSÉT AKADÁLYOZÓ KÖZVILÁGÍTÁSI  
LÁMPAOSZLOPOK ÉS 0,4 KV-OS ELOSZTÓSZEKRENY KIVÁLTÁSA BONTÁSI MUNKAI KAPCSÁN ÉRINTETT, KÖZCÉLÚ  
HÁLÓZATOK ÉS TARTÓSZERKEZETEI

Tervjel	Szaktervező	Munkaszám	Építmény megnevezése	Érintett terület		Elosztói Engedélyes
				Megnevezés	Keresztezés	
Ge-1	Galazka Tibor		<b>Kisfeszültségű vezetékek</b> Alu-Villyszer elosztószekrény 2 db L9 és 1db L12 típusú lámpaoszlop 3 db Z2 típusú 70W lámpa	Mór közigazgatási területén 2572/2, 2330 hsz.		E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
			<b>Középfeszültségű vezetékek</b>			
			<b>Nagyfeszültségű vezetékek</b>			

## MUNKAVÉGZÉS FELTÉTELEI ELEKTROMOS VEZETÉKEK KÖRNYEZETÉBEN

### 1., Általános elvek

Általános érvényű cél és elvárás a kis-, közép- és nagyfeszültségű szabadvezeteki és földkábeles hálózatok folyamatos, normál, vagy ideiglenes - ugyanakkor tervezett - üzemének megőrzése. Ezen cél elérése az alábbi szempontoknak való megfelelés miatt elengedhetetlen:

- (i) Élet és vagyonvédelem biztosítása a munkaterületen;
- (ii) Az Elosztói Engedélyes által a felhasználóknak tett vállalásoknak való megfelelés;
- (iii) Váratlan események, hozzá kapcsolódó többletköltségek elkerülése.

### 2., Előírások a munkaterületen.

- (i) **A Kivitelező köteles dolgozóival, alvállalkozóival az érvényes Munkavédelmi és Tűzvédelmi jogszabályokban, a tevékenységére vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. rögzített előírásokat betartani**
- (ii) A Kivitelezők felelős építésvezetői, ill. a régió érintett területgazdái biztosítják egymás számára a folyamatos elérhetőséget, napi kapcsolatban lesznek, hogy a kivitelezés során felmerülő problémákra soron kívül megoldást találjanak. Az előzetes intézkedések ellenére bekövetkezett károkról a felek soron kívül tájékoztatják egymást és közreműködnek az eset kivizsgálásában;
- (iii) Amennyiben a kivitelezés során lehetetlenné válik a fentiek betartása, előzetesen értesíteni kell az Elosztói Engedélyest és szakfeltgyeletet kell kérni.

---

**Az érintett hálózatok állandóan feszültség alatt vannak. Teendők szakítás, üzemzavar, áttűtés esetén:**

- (i) Telefonon bejelentést kell tenni az Elosztói Engedélyesnek;
- (ii) Amennyiben a szakítást, vezetéksértést követően a vezeték érintkezésben marad a munkagéppel, úgy az áramtűrés elkerülése érdekében a kezelő személyzet maradjon a fülkében addig, amíg az Elosztói Engedélyes szerelői ki nem érkeznek. Kiszállítás közben tilos egyszerre a géphez és a földhöz érni!

### 3., A munkaterület átadás-átvétel szempontjai

- (i) A munkaterület és környezetének jelenlegi veszélyeinek feltárása, az ellentük történő védekezési lehetőségek, a munkaterület pontos behatárolása bejárással is;
- (ii) A munkavégzés során várhatóan újonnan kialakuló veszélyek, védekezési lehetőségek áttekintése;
- (iii) A villamos energia vételezési helyei (ha ilyenek létesülnek) a maximális teljesítmény megjelölésével, főkapcsoló-, főbiztosító helyei, feliratai, a feszültségmentesítés lehetőségeinek feltárásával;
- (iv) A biztonságos teher- és személygépkocsi közlekedési útvonalak kijelölése, szükség szerint súly-, magasság-, szélesség behatárolása, a gyalogos illetve anyagszállítási útvonalak kijelölése;
- (v) A biztonságos anyagátrolási helyek kijelölése;
- (vi) A munkafeladat biztonságos végrehajtásának módjai, eszközei, gépei;
- (vii) Mindkét fél részéről alkalmazandó védőintézkedések, a Kivitelező által saját dolgozóinak biztosítandó egyéni védőeszközök áttekintése (pl. fejtűdő sisak, védőbakancs, szakadás-mentes munkaruha, esőköpeny);

- (viii) Teendők rendkívüli események esetén (pl. tűz, áramútés, mérgezés, stb.);
- (ix) A Kivitelező által átvett, a területre vonatkozó közműgenplán kiértékelése.

#### 4., Villamos távvezeték megközelítésének korlátai

##### Nagyfeszültségű vezetékek esetén

- (i) Depóniát a vezetékek biztonsági övezetében nem lehet létesíteni.
 

750kV-os vezeték	40 m
400 kV-os vezeték	28 m,
220 kV-os vezeték	18 m
120kV-os vezeték	13 m.
- (ii) Az oszlopok beton alaptéseit 3,00 m-nél jobban nem lehet megközelíteni.
- (iii) A vezetéksodronyok megközelítési távolsága legfeljebb:
 

1 kV-ig	1 m
1 kV-tól 110 kV-ig	3 m
110 kV-tól 220 kV-ig	4 m
220 kV-tól 380 kV-ig	5 m
Ismeretlen	5 m
- (iv) Ha a fenti biztonsági távolságokat nem lehet betartani, akkor a munkáltató köteles intézkedéseket tenni az áramütés veszélyének csökkentésére:
  - (a) Feszültségmentesítés
  - (b) Vezeték áthelyezése
  - (c) Vezeték elkerítése
  - (d) Munkagép munkaterületének lehatárolása
- (v) A fentiekben túlmenően be kell tartani a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. (X. 15.) GKM rendelet előírásait

#### 5., Elérhetőségek

A kivitelezés, a munkavégzés során felmerült váratlan, egyeztetésre szoruló események kapcsán szükséges gyors kapcsolat felvétel érdekében az alábbi elérhetőségek kerülnek rögzítésre.

- (i) **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.:**  
Az ütemezhető, soron kívüli egyeztetésekre az alábbi kollégák állnak rendelkezésre:  
Mór terület: Szilágyi Adél területgazda
- (ii) [...] [...]



- (iii) **Tárgy: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.: tulajdonában lévő közcélú hálózatokon és tartószerkezetein végzendő áthelyezési/átalakítási feladatok együttműködési feltételei**

#### **MEGVALÓSULÁSI TERV TARTALMA**

- 1., Előlap a megvalósulási dokumentációhoz
- 2., Kivitelezői nyilatkozat
- 3., Elvégzett munka anyagjegyzéke (Anyagjegyzék és beépített anyagok műbizonylatai)
- 4., Javított nyomvonalrajzok kivitelező aláírásával (átnézeti + részletes, építés-bontás), "D" tervek beméretezve
- 5., Javított érintésvédelmi vázlatok
- 6., Mérési jegyzőkönyvek, melyek az üzembe helyezés előtt elvégezhetők (pl.: földelési ellenállásmérés, érintésvédelmi felülvizsgálat, KIF kábelek szigetelési ellenállás mérése, földkábel esetén tömörségvizsgálat),
- 7., Hálózati leltár (szabadvezeték esetén) építés, bontás
- 8., Kábelleltár építés, bontás
- 9., Bontási rajz
- 10., Földelési karton
- 11., Transzformátor adatlap vagy karton, (ha van transzformátor)
- 12., Építési napló
- 13., „Üzembe helyezett közvilágítási” nyomtatvány, (ha van közvilágítás)
- 14., Közvilágítási berendezések darabszámban és teljesítményben bekövetkezett változásokat tartalmazó kimutatása, (ha van közvilágítás)
- 15., Kimutatás a keletkezett bontott anyagokról, hulladékokról, jogszabályi kötelezettség szerint
- 16., Kimutatás a keletkezett bontott anyagokról, hulladékokról az Elosztói Engedélyes elvárása szerint

#### **GEODÉZIAI BEMÉRÉS DOKUMENTÁCIÓJA**

El kell végezni és dokumentálni kell a megvalósult hálózat geodéziai (földalatti vezeték esetén nyíltárkos) bemérését (koordinátajegyzék, bemérési rajz, digitális állomány), az Elosztói Engedélyes állományába bedolgozható módon.

(minimum követelmény)

**JEGYZŐKÖNYV  
MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELRŐL**

[...] közműkiváltás miatt E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. kizárólagos tulajdonában és kezelésében lévő közcélú villamos hálózatok és tartószerkezetek áthelyezése/átalakítása tárgyában:

1., A Beruházó megnevezése és címe:

**Mór Város Önkormányzata**  
8060 Mór, Szent István tér 6.

2., Az átadó Kivitelező megnevezése és címe:

.....  
.....

3., Az átvevő Elosztói engedélyes, üzemeltető megnevezése és címe:

**E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.**  
Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Király sor 1/A.

4., A közműkiváltás megnevezése és helye (kiváltott vezetékek és tartozékaik):

**Mór, Deák Ferenc utcában tervezett piactér bevezető útjainak kitépítését akadályozó közvilágítási lámpaoszlopok és 0,4 kV-os elosztószekrény kiváltása (elosztószekrény, lámpaoszlopok cseréje, áthelyezése)**

5., A közműkiváltás főbb műszaki jellemzői (hossz, átmérő, beépített csőanyag):

6., A közműkiváltás tényleges költsége:

(i) építés:	[...]
(ii) belföldi gép:	[...]
(iii) import gép:	[...]
(iv) szolgalmi jog:	[...]
(v) egyéb:	[...]
beruházás értéke összesen:	[...]

7., Műszaki átadás időpontja:

8., Egyéb megjegyzések:

Kelt.: ....., ..... év ... hó ... nap

**Kivitelező**

**Elosztói engedélyes**

5. sz. melléklet

**AZ E.ON ÉSZAK DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. TULAJDONÁBAN LÉVŐ  
KÖZCÉLÚ HÁLÓZATOKON ÉS TARTÓSZERKEZETEIN TÖRTÉNŐ  
MUNKAVÉGZÉSRE AKKREDITÁCIÓVAL, MEGFELELŐ MINŐSÍTÉSSEL  
RENDELKEZŐ VÁLLALKOZÁSOK LISTÁJA:**

