



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

9. / napirend

JAVASLAT

MÓR KÓRHÁZ UTCA 4261/3 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI  
TULAJDONÚ KÖZTERÜLET MEGOSZTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2019.08.28.

Előterjesztő:

Fenyves Péter  
polgármester

Előkészítette:  
Városfejlesztési és üzemeltetési Iroda


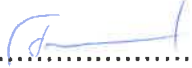

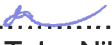
---



**Az ülés típusa: nyilvános**

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
- Mötv. 46.§ (2) b)
- Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<b>szakmai</b>	2019. augusztus <u>22.</u>	 ..... Schmidt Norbert
<b>gazdasági-pénzügyi</b>	2019. augusztus <u>22.</u>	 ..... Frey Attiláné 
<b>jogi</b>	2019. augusztus <u>22.</u>	 ..... dr. Taba Nikoletta

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
határozat-tervezet	Határozatot kapja:
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda 1 pld</li><li>• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld</li><li>• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 pld</li></ul>
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

**Az előterjesztést véleményező bizottságok:**

- Pénzügyi Bizottság  Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság  Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Meghívásra javasolt:**

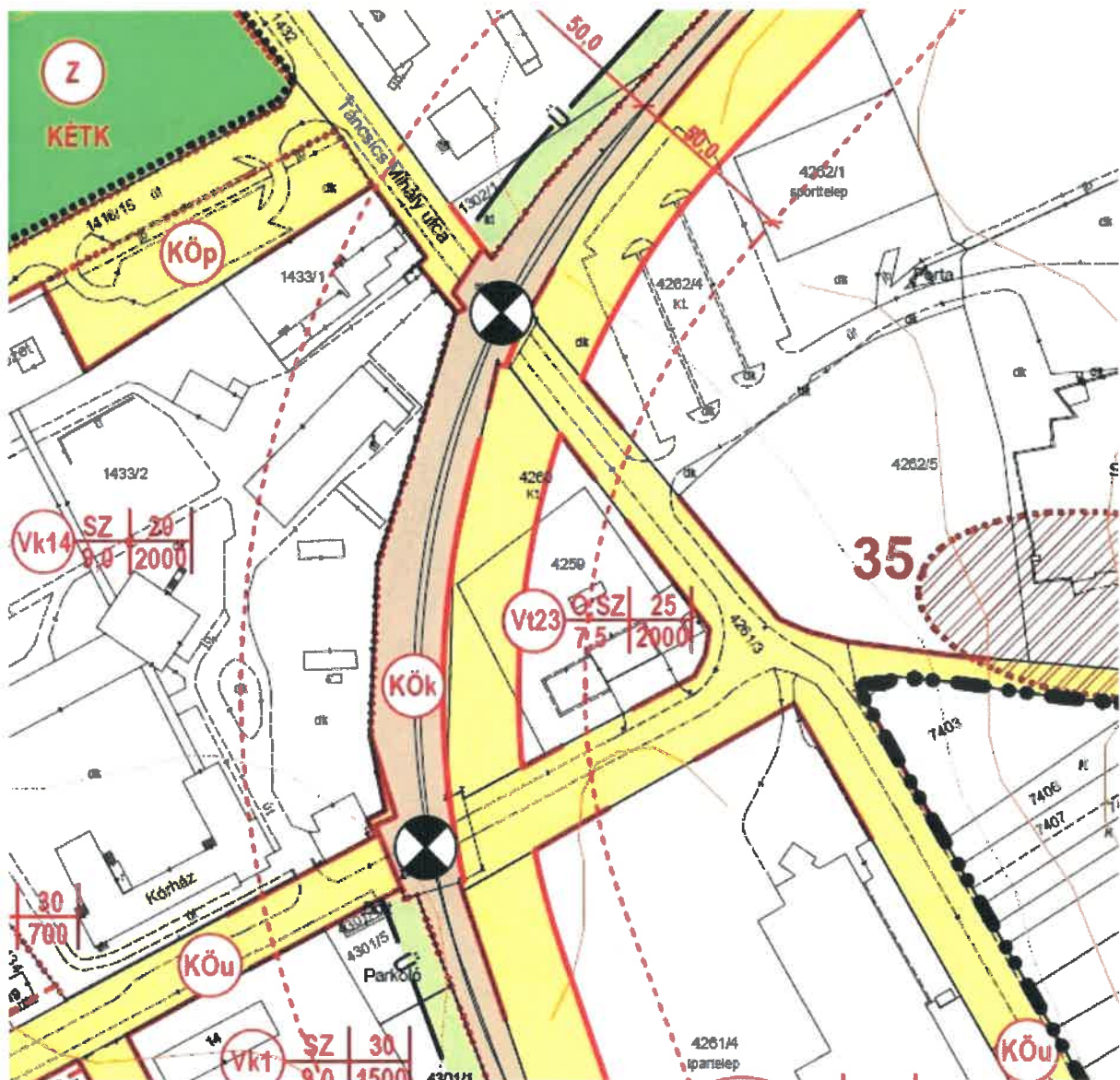
- ---





A Mór 4261/3 hrsz-ú közterület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásával a Tánccsics utca és a Kórház utca is a jelenleg alkalmazott és logikus felosztásban tudna maradni.

A belterületi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: önkormányzati rendelete) 1 sz. melléklete alapján forgalomképtelen vagyonelem. Az önkormányzati vagyonkataszterben közútként szerepel.



A telekalakítással járó várható költségek:

telekalakítási vázrajz készítése:	80.000,- Ft
telekalakítási eljárás díja:	12.000,- Ft
tulajdonjog átvezetésének díja:	13.200,- Ft

Az eljárás várható költségei a fentiek alapján 105.200,- Ft.

A szükséges forrás az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a „Földhivatali ügyintézés, értékbecslés” soron rendelkezésre áll.

*A Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.*

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörben eljárva - az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelet alapján - egyetért és kezdeményezi a Kórház utca 4261/3 helyrajzi számú (kivett közterület megnevezésű, 11.092 m<sup>2</sup> nagyságú) ingatlan megosztását a mellékelt helyszínrajz szerint, oly módon, hogy a megosztással kialakuló ingatlanok megnevezése változatlanul közterület, vagy közút.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vázrajzokat készíttesse el, a Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a telekalakítási eljárást indítsa meg és felkéri, hogy az eljárással kapcsolatban az Önkormányzat képviseletében járjon el.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2019.08.22.



  
Fenyves Péter  
polgármester



