



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

19./ napirend

JAVASLAT

MÓR BUDAI NAGY ANTAL TÉR 129 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI
TULAJDONÚ KÖZTERÜLET MEGOSZTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2019.06.26.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

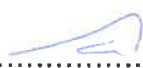
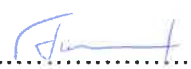
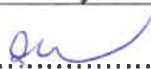
Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2019. június ¹⁹	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2019. június ¹⁹	 Frey Attiláné
jogi	2019. június ¹⁹	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
határozat-tervezet	Határozatot kapja:
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 pld
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

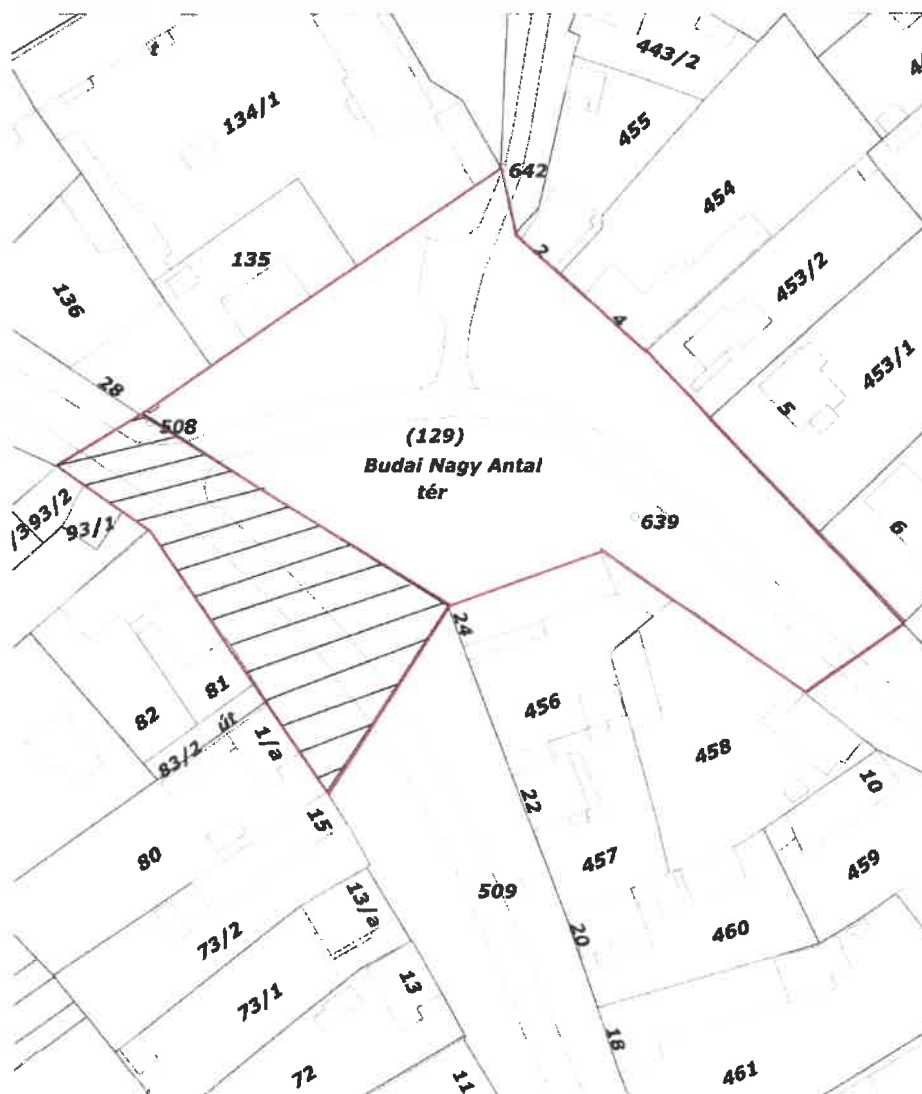
Meghívásra javasolt:

- ---

JAVASLAT
MÓR BUDAI NAGY ANTAL TÉR 129 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ
KÖZTERÜLET MEGOSZTÁSA TÁRGYABAN

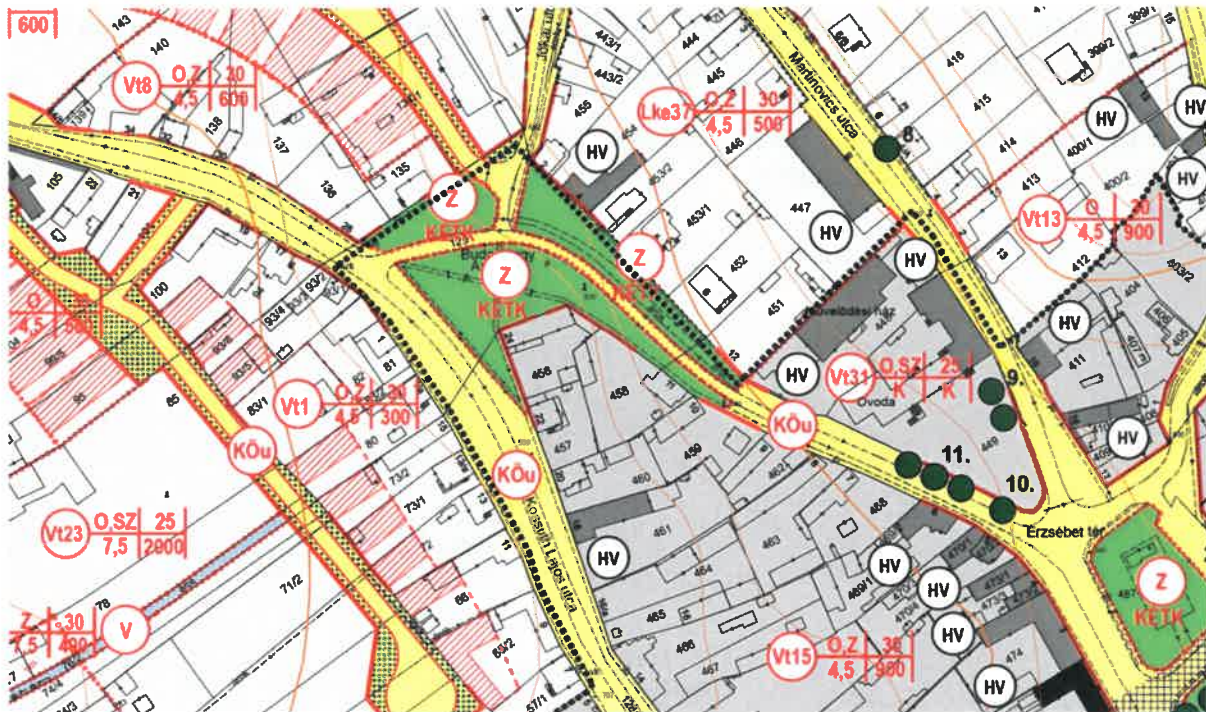
A Polgármesteri Hivatal Közigazgatási és Szociális Irodája végzi a felülvizsgálatot a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján és szükség szerint módosítja Mór közigazgatási területén található ingatlanok címadatait.

A felülvizsgálat során az Iroda jelezte, hogy javasolja a Budai Nagy Antal tér megosztását az alábbiak szerint.



A Mór 129 hrsz-ú kivett közpark megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásával a Kossuth L. utca számozása folyamatos lenne. A Budai Nagy Antal tér pedig „félkör alakban” kerülne számozásra. A felülvizsgálat során mind a Kossuth L. u., mind a Budai Nagy Antal tér esetében a telekalakítás nélkül is változna a közterület számozása.

A belterületi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: önkormányzati rendelete) 1 sz. melléklete alapján forgalomképtelen vagyonelem. Az önkormányzati vagyontaszterben közparkként szerepel.



A telekalakítással járó várható költségek:

telekalakítási vázrajz készítése:	80.000,- Ft
telekalakítási eljárás díja:	12.000,- Ft
tulajdonjog átvezetésének díja:	13.200,- Ft

Az eljárás várható költségei a fentiek alapján 105.200,- Ft.

A szükséges forrás az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a „Földhivatali ügyintézés, értébecslés” soron rendelkezésre áll.

A Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörben eljárva - az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelet alapján - egyetért és kezdeményezi a Budai Nagy Antal tér - Mór 129 helyrajzi számú (kivett közpark megnevezésű, 6625 m² nagyságú) ingatlan megosztását a mellékelt helyszínrajz szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vázrajzokat készíttesse el, a Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a telekalakítási eljárást indítsa meg és felkéri, hogy az eljárással kapcsolatban az Önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2019.06.20.



Fenyves Péter
polgármester

1:1000

