



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

18./ napirend

JAVASLAT

napelempark kiemelt beruházássá minősítése és a településrendezési
eszközök módosítása tárgyában

Mór, 2019.05.29.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester


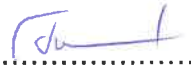
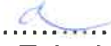
Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2019. május ^{28.}	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2019. május ^{28.}	 Frey Attiláné
jogi	2019. május ^{28.}	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
1. számú határozat-tervezet Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<u>Határozatot kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 pld• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 pld• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 pld• Keller Sándor 1 pld
2. számú határozat-tervezet Döntéshozatal rendje: minősített többség	<u>Határozatot kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 pld• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 pld• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 pld• Keller Sándor 1 pld

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

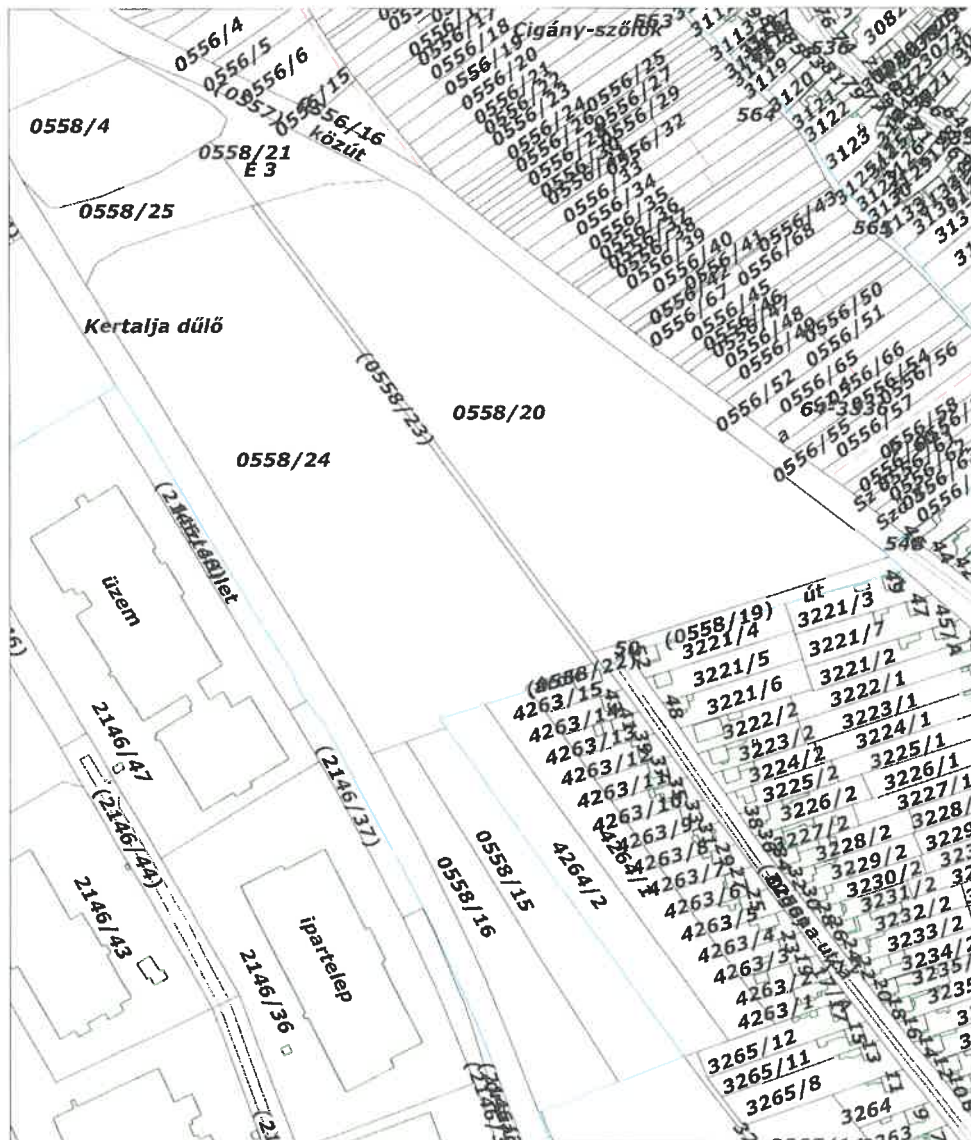
Meghívásra javasolt:

- Keller Sándor megbízott kapcsolattartó keller1@t-email.hu

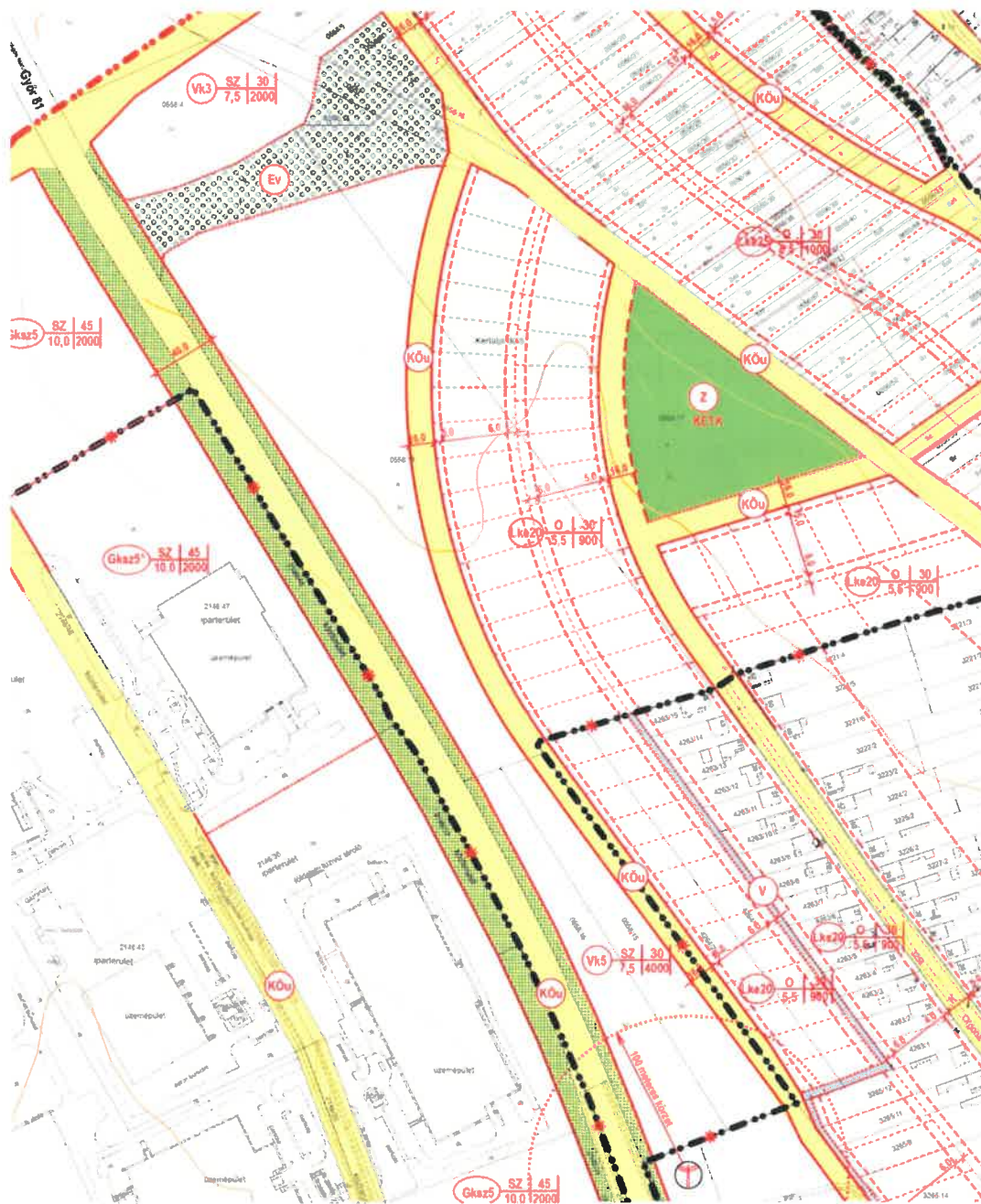
JAVASLAT
napelempark kiemelt beruházássá minősítése és a településrendezési
eszközök módosítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének feladata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény alapján a településrendezési eszközök felülvizsgálata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint.

Rencz Géza, mint tulajdonos megbízásából Keller Sándor kérelmet nyújtott be a Mór külterületi 0558/4, 0558/24, 0558/20, 0558/15, 0558/16, belterületi 4264/1 és a 4264/2 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a településrendezési eszközök módosítása miatt (1. számú melléklet). Az ingatlanon egy beruházó napelemparkot szeretne kialakítani (12 db 499 kW kiserőmű).



Mór 0558/4, 0558/24, 0558/20, 0558/15, 0558/16, 4264/1 és a 4264/2 hrsz-ú ingatlanokat a jelenleg érvényben lévő belterületi szabályozási terv fejlesztési területként (lakóövezet) jelöli, építési telkek kialakítását fogadta el 2006-ban a Képviselő-testület. A tulajdonos építési telkek, lakóingatlanok kialakítását tervezte, de befektető hiányában a mai napig is kihasználatlan a terület.



A beruházó 25 éven keresztül működtetné a napelemparkot.

A beruházó a napelempark létesítéséhez szükséges engedélyek beszerzését már elindította, részben már rendelkezésre is állnak.

A tervezett erőmű létesítésével érintett ingatlanokon azonban a napelemes kiserőművek nem helyezhetők el, mert Mór város helyi építési szabályzatáról szóló 23/2006. (IX. 5.) rendelete (a továbbiakban: Hész.) szerint „zöldterület”, „központi vegyes”, „kertvárosias” lakó építési övezet jelölést tartalmaz. Ezekbe az övezetekbe

„Az országos településrendezési és építési követelményekről” szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban OTÉK) 2012. augusztus 6.- i időállapot 13., 17. és 27. §-aiban foglaltakkal együtt alkalmazandó Hész. 8., 11., 16. és 26. §-aiban meghatározott övezeti előírások szerint napelemes kiserőmű nem helyezhető el és egyúttal az alább hivatkozott OTÉK 32. § (3) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat utólagos módosításával sem létesíthető.

OTÉK 32. § (3) szerint “a 0,5 MW-nál kisebb névleges teljesítőképességű, villamos energiát termelő erőmű - a szél erőmű és a szél erőmű park kivételével - a helyi építési szabályzat rendeltetést meghatározó előírásaira tekintet nélkül elhelyezhető

a) kereskedelmi, szolgáltató terület, ipari terület, - temető területét kivéve - különleges terület építési övezetben, továbbá

b) közlekedési terület, közműterület, gazdasági erdő terület, általános mezőgazdasági terület övezetben, - temető területét, burkolt vagy fásított köztér és sétány területet kivéve - különleges beépítésre nem szánt terület övezetben.

Fentiek alapján szükséges a településrendezési eszközöket módosítani.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatát a „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint kell lefolytatni. A Rendelet 15.§-a alapján egy telepítési tanulmánytervet kell benyújtania kérelmezőnek, ami alapján a Képviselő-testület dönt arról, hogy kívánja-e a kérelem szerint módosítani a településrendezési tervet (2.számú melléklet).

A benyújtott telepítési tanulmányterv az egyeztetések eredményeképpen megemlíti a **81-es számú főútra vonatkozó szabályozási szélességet**, de a beépítési tervben nem szerepel. **Ennek kapcsán javasoljuk a döntés során ezt külön kiemelni.**

Továbbá a tanulmánytervben leírták, hogy a zavaró hatások (zavaró hatás lehet: fény, por) mérséklése céljából kétszintes növényzet alkalmazását tervezik, de ennek helyét nem határozták meg. **Javasoljuk a 81-es számú főút és a Győri út melletti telekhatár mentén a növényzet telepítését, a zavaró hatásokon kívül a településképvédelme érdekében is.**

Felhívjuk a Képviselő-testület figyelmét, hogy a tanulmányból hiányzik, hogy a szomszédos lakóterületeken a naperőműpark okoz-e környezeti terhelést. Ez alapján nem ismert, hogy a várható környezeti hatások okoznak-e a szomszédos területek jelenlegi, ill. tervezett területhasználatait figyelembe véve olyan terhelést, amely valamilyen szabályozást igényelne. A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya tájékoztató levelében (Üisz.: FE-08/KFT/41103-2/2019) ismertette, hogy nemcsak tájvédelmi hatásai, hanem a szomszédos lakóterületek szempontjából környezetvédelmi szempontból is a porszennyezés, a zaj- és rezgésterhelés hatásai is jelentősek lehetnek.

Magyarországon - a világ többi országához hasonlóan - egyre nagyobb teret hódít a Naptól származó energia közvetlen energiatermelésre való felhasználása. A Magyar Állam által napelem erőművek, és napelemparkok létesítésére meghirdetett, és az Európai Unió által finanszírozott projektek célja a környezettudatos gazdasági versenyképesség erősítése, a környezetterhelés csökkentése.

Amennyiben a Képviselő-testület beruházás megvalósítása miatt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az ingatlanokat, a településrendezési eszközök egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint folytatható le.

A tárgyalásos eljárás esetén (Rendelet 42.§) a polgármester a településrendezési eszközök tervezetét a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményezteti a partnerekkel, majd a polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a Képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A végső szakmai véleményezést az állami főépítész folytatja le. Az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a kérelem beérkezésétől számított 5 napon belül kezdeményezi az egyeztető tárgyalást. Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv és állami főépítész záró szakmai véleménye alapján a Képviselő-testület fogadja el a településrendezési eszközök módosítását.

Amennyiben a Képviselő-testület támogatja beruházást, először dönt a Mór 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1 és a 4264/2 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

A Rendelet 2. § 4a. pontja értelmében kiemelt fejlesztési terület: egy adott fejlesztés megvalósítása céljából, képviselő-testületi döntésben változásra kijelölt terület.

Második lépésként a Képviselő-testület dönthetne a településrendezési eszközök módosításáról a kiemelt fejlesztési terület miatt.

A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23 és 0558/24, hrsz-ú külterületi ingatlanok, illetve 4264/1 és a 4264/2 hrsz-ú belterületi ingatlanok teljes területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja napelempark kialakítása céljára.

Határidő: 2019.05.31.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján, kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát az alábbiak szerint:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mór 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23 és 0558/24, hrsz-ú külterületi ingatlanokra, illetve 4264/1 és a 4264/2 hrsz-ú belterületi ingatlanokra vonatkozó övezeti előírások módosítását az Albacomp RI Rendszerintegrációs Kft (8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3b.) megbízásából az Alba Expert Mérnöki Iroda Bt (8000 Székesfehérvár, Várkörút 56. II.e.) által készített dokumentáció alapján (határozat melléklete).

A Képviselő-testület kiköti, hogy a településrendezési eszközök módosítása során 81 számú főút és a Győri út mellett a telekhatár mentén növényzet telepítése történjen a településkép védelme érdekében, illetve a 81 számú főút 40 méter szabályozási szélesség a hatályos települési rendezési eszközöknek megfelelően biztosítandó.

A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a módosítására vonatkozó (az Étv. 30/A. §-a szerinti) településrendezési szerződést, a tervezési szerződést készítse elő és a kérelmező költségviselésre vonatkozó nyilatkozatát szerezzze be. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a településrendezési és tervezési szerződést – kérelmező költségviselésre vonatkozó nyilatkozata benyújtását követően - aláírja.

A felkéri a Polgármestert a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésének megfelelően, hogy a partnerségi egyeztetésben érintettekkel, az államigazgatási szervekkel és az érintett területi és települési önkormányzatokkal a településrendezési eszközöket a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint egyeztesse. A partnerségi egyeztetés szabályaira a 32/2017. (X.4.) önkormányzati rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2019.05.28.



(Csordás M.)

A jövő energiaforrása

1/854-2/2019

Móri Polgármesteri Hivatal

ELŐADÓ: Csordás M.
 IKTATVA: 2019 FEBR 28. LAP:
 IKTATÓSZÁM: 1/854-2/2019
 ELOSZÁM: ...

2019 FEBR 26.

Polgármesteri Hivatal
Mór,Szent István tér 6.
8060

Dr.Ujszászi György Szabolcs jegyző Úr részére!

Tárgy: Mór napelempark létesítése

Kérelem!

Tisztelt jegyző Úr!

Csordás Mónika (Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda) és Ön megkerestek (Szám:1/854-.../2019)számú levelükkel melyben a napelempark megvalósításához szükséges dokumentumokat kéri.

Kérésüknek megfelelően mellékelem :

- 2018 okt. Szigeti Ügyvédi Iroda által beadott lemondó nyilatkozat
- 12db 499 kVA napelemes kiserőmű berendezési rajz
- " " " " (nagyított változat)
- beépítési tanulmányterv (engedélyezési terv a 4.számú erőműről amely mind a 12db erőműről rendelkezésre áll)
- egy fotó a Söréden megépített kiserőműről ..

Társaságunk elkötelezett és környezetbarát ,megújuló energia termelést szolgáló napelemes kiserőművek építése és hosszú távú üzemeltetése iránt.(EON szerződés 25 évre szól..) Kivitelezés és tervezés területén nagy gyakorlattal rendelkező munkatársakkal rendelkezünk,mivel az elmúlt két évben közel 20db erőművet építettünk meg.

Mivel Mór környéke kedvező lehetőségekkel rendelkezik a projektek megvalósításához, ezért társaságunk szándékában áll Mór településen a 0558/4, 0558/24, 0558/15, 0558/16, 0558/20, 4264/1, 4264/2 helyrajzi szám szerint nyilvántartott,összesen 14 hektár 8393 m2 alapterületű ingatlanokon 12 db 499 kW -os napelemes erőmű építésével hozzájárulni a hazai megújuló energiai termeléséhez.

Megújuló energia jelentősége ,hogy használatuk összhangban van a fenntartható fejlődés alapelveivel,alkalmazásuk nem rombolja a környezetet ugyanakkor nem is fogják vissza a térség fejlődési lehetőségeit. Napelempark alkalmazása illetve a megújuló energia alkalmazása jelentősen hozzájárul a globális hőmérséklet emelkedés csökkenéséhez az energiatermelés során keletkező széndioxid kibocsátás mérséklésével.



A jövő energiaforrása

A beruházás hatással lesz a környezet gazdaságára is ,az erőművek üzemeltetése , rendszeres karbantartására helyi vállalkozások számára teremthet megbízásokat,és az önkormányzat számára iparűzési adó bevételt az elkövetkező 25 év során.

Üdvözlettel:

Keller Sándor

Albacomp RI Rendszerintegrációs Kft.

Alba Napelem Kft.

8000.Székesfehérvár

Mártírok útja 3/b.

Tel.: +36304728500

Email: keller1@t-email.hu

sandorkeller@gmail.com

www.albacomp.hu

MÓR TELEPÍTÉSI TANULMÁNY TERV



TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS MEGALAPOZÁSÁHOZ

0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 HRSZ-Ú INGATLANOKRA

KÉRELMEZŐ

Albacomp RI Rendszerintegrációs Kft.
8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3 B

**MÓR
TELEPÍTÉSI TANULMÁNY
TERV**

készítette

**Albacomp RI Rendszerintegrációs Kft.
8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3 B**

megbízásából az

**Alba Expert Mérnöki Iroda Bt.
8000 Székesfehérvár, Várkörút 56. II.e.**

tel/fax: 22 / 501 - 566

e-mail: iroda.albaexpert@gmail.com



Ügyvezető: Péterfia Gábor

Településtervezés: Wittek Krisztina
okl. építészmérnök,
okl. várostervezés/gazdálkodás szakmérnök
TT/1 01-2382

Környezetvédelem és természetvédelem: Jeszenszky Marianna
okl. táj-és kertépítészmérnök
K 07-0126

Közlekedés: Kárpáti Imre
okl. építőmérnök
Tkö 07-0235



2
8000 Székesfehérvár, Várkörút 56. Tel: +36)22/501-568
Fax: +36)22/501-566 T/F: +36)22/501-567
E-mail: albaexpert@t-online.hu

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETŐ

- 1 AZ ÉRINTETT TERÜLET RÖVID BEMUTATÁSA
 - 1.1 A VIZSGÁLATI TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE A KISERŐMŰ ISMERTETÉSE
 - 1.2 TERÜLETFELHASZNÁLÁS VIZSGÁLATA
 - 1.3 KORLÁTOZÁSOK VIZSGÁLATA
 - 1.3.1 Természetvédelmi korlátok
 - 1.3.2 Környezetvédelmi korlátok
 - 1.3.3 Örökségvédelmi korlátok
- 2 A TELEK ÉS A KÖRNYEZET VIZSGÁLATI BEMUTATÁSA
 - 2.1 TERÜLETRE VONATKOZÓ HATÁLYOS TERVEK ELEMZÉSE
 - 2.1.1 Településszerkezeti terv
 - 2.1.2 Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv
- 3 BEÉPÍTÉSI TERV
- 4 TULAJDONOSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI ÉRDEKEK SZÁMBAVÉTELE
- 5 A MÓDOSÍTÁS SORÁN ELÉRENDŐ CÉLOK ÖSSZEFOGLALÁSA
- 6 SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ
- 7 A JAVASOLT BEÉPÍTÉS, VÁLTOZÁS VÁRHATÓ INFRASTRUKTURÁLIS IGÉNYEI
KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰFEJLESZTÉS, HUMÁN INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE, IGÉNYE
- 8 ÖRÖKSÉGI VAGY KÖRNYEZETI ÉRTÉK SÉRÜLÉSÉNEK LEHETŐSÉGEI
- 9 ÖSSZEFOGLALÓ
- 10 MELLÉKLETEK
 - Tulajdoni lap másolatok
 - Térképmásolat
 - Közútkezelői hozzájárulás
 - Szabályozási javaslat

BEVEZETŐ

A módosítás elindítását a település önkormányzata az épített környezet alakításáról és védeleméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 30/A. §-ban foglalt felhatalmazás alapján kötendő településrendezési szerződéshez szükséges telepítési tanulmánytervhez kötötte.

A Megbízó módosítási kérelme arra irányul, hogy a 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú telkeken Napelemes kiserőmű kerüljön meghatározásra, rendeltetése villamos-energia termelés, a beruházás célja: villamos-energia rátáplálás közcélú elosztóhálózatra.

A hatályos településrendezési terv területszerkezeti tervlap, HÉSZ és a szabályozási tervlap módosítása válik szükségessé az új terület-felhasználás igénynek megfelelő szabályozási paraméterek meghatározásával.

ELJÁRÁSREND, A TERVEZÉS TOVÁBBI FOLYAMATA

A telepítési tanulmányterv tartalmi követelményeit a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 7. melléklete határozza meg, jelen tanulmány e tartalmi követelményeknek megfelelően készült. A tanulmány a tervezési terület hasznosíthatóságának jelenlegi lehetőségeit és korlátait tárja fel, valamint ismerteti Megbízó fejlesztési elképzeléseit a területen, illetve az azok megvalósításához szükséges szabályozási paramétereket. A tanulmány részeként egy beépítési terv is készül, amelynek tartalmi elemeit szintén az Eljr. 7. melléklete tartalmazza. A telepítési tanulmányterv alapján a város önkormányzata dönt a településrendezési eszközök módosításának megindításáról.

A módosítási eljárás időtartamának rövidebbé tétele érdekében 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú telkeket a város képviselő-testületének **kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítania**, így az Eljr. 32.§ (6) bekezdésének értelmében tárgyalásos eljárással hajtható végre a településrendezési eszközök módosítása. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást az is indokolja, hogy a tervezett kiserőmű fontos gazdasági szereplő lehet a településen. A tervezési területre tervezett kiserőmű az országos hálózatba környezetbarát megoldással energiát termel. A településen munkahelyet biztosít a helyi és a Mór környéki lakosságnak.

1. AZ ÉRINTETT TERÜLET RÖVID BEMUTATÁSA

1.1. A VIZSGÁLATI TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE A KISERŐMŰ ISMERTETÉSE

A tervezési terület (0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú. területek) Mór közigazgatási területén a Mikes kelemen u., Nemes u. Orgona u., Győri út által határolt területen található. A területet Északról erdőterület, Keleti oldalról mezőgazdasági terület, dél-keleti részen családi házas övezettel határolt.



A napelemes kiserőművet 8060 Mór 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú ingatlanokon tervezik elhelyezni. Az ingatlant a föld burkolatú Orgona utcából lehet elérni.

1.2. TERÜLETFELHASZNÁLÁS VIZSGÁLATA

TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLAT

A 0558/15 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd. melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: külterület
- művelési ág: szántó 4.
- területe: 9735 m²
- jogállás: magán tulajdon

A 0558/16 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd. melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: külterület
- művelési ág: szántó 4.
- területe: 9692 m²
- jogállás: magán tulajdon

A 0558/20 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: külterület
- művelési ág: szántó 4.
- területe: 5.1000 m²
- jogállás: magán tulajdon

A 0558/23 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: külterület
- művelési ág: kivett út.
- területe: 1543 m²
- jogállás: Mór Város Önkormányzata

A 0558/24 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: külterület
- művelési ág: szántó 4.
- területe: 5.2007 m²
- jogállás: magán tulajdon

A 4264/1 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: belterület
- művelési ág: kivett beépítetlen terület.
- területe: 9380 m²
- jogállás: magán tulajdon

A 4264/2 hrsz-ú telek adatai a tulajdoni lap szerint (lásd melléklet 1.)

- területi elhelyezkedés: belterület
- művelési ág: kivett beépítetlen terület.
- területe: 9376 m²
- jogállás: magán tulajdon

1.3. KORLÁTOZÁSOK VIZSGÁLATA

1.3.1. Természetvédelmi korlátok

A fejlesztési terület nem érintett természetvédelmi oltalom alatt álló területtel, illetve ökológiai hálózatba tartozó magterülettel, ökológiai folyosóval, puffertérülettel. Mindezek ellenére a napelempark telepítések a nagy számban elhelyezett napelemek esetében figyelembe kell venni a fénytörésből származó esetleges zavaró hatásokat. A napelemeken megcsillanó fény konfliktusforrást jelenthet a szomszédos területeken levő, eltérő területhasználatok, természeti környezet élővilága számára, így ennek csökkentése javasolt. A zavaró hatások mérséklése céljából kétszintes növényállomány alkalmazása jelent megoldást. A növényfajok kiválasztásakor a honos fajokat célszerű alkalmazni.

1.3.2. Környezetvédelmi korlátok

A hosszútávon fenntartható fejlődést szolgáló korszerű környezetvédelem és energiagazdálkodás egyik legfontosabb eleme a megújuló energiaforrások minél szélesebb körű felhasználása. A település természeti adottságai alapján alkalmas és támogatható is a megújuló energiaforrások hasznosítása. A környezetkímélő, megújuló energiaforrások közül a napenergia a legismertebb és legkézenfekvőbb. Az egyértelműen környezetbarát energia visszanyerési mód pedig a napelem, melyet leggyakrabban villamos energia termelésre használnak fel. A tervezési területet nem érinti környezetvédelmi szempontból korlátozás.

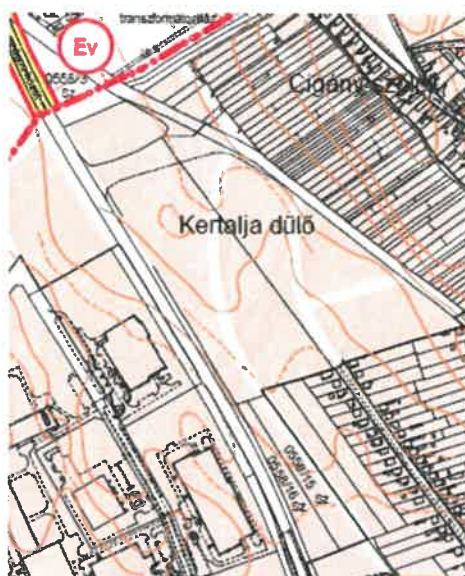
1.3.3. Örökségvédelmi korlátok

A 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú ingatlan örökségvédelmi szempontból nyilvántartott régészeti lelőhely és műemléki környezet nem érinti, műemléki, illetve helyi védelem alatt álló épület nem áll a területen. A telek műemléki környezet nem érinti, a módosítás kapcsán, így új örökségvédelmi hatástanulmány készítése nem válik szükségessé.

2. A TELEK ÉS A KÖRNYEZET VIZSGÁLATI BEMUTATÁSA TERÜLETRE VONATKOZÓ HATÁLYOS TERVEK ELEMZÉSE

Településszerkezeti terv

Az érvénybe levő településszerkezeti terv a tervezési területet lakóterület terület-felhasználási egységbe sorolja, a beruházás megvalósításához a szerkezeti tervet módosítani kell.



Településszerkezeti terv kivágat

Építési Szabályzat és Szabályozási terv

Az érvényes szabályozási terv 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú telkeket Vk5 (központi vegyes terület EÉTK elvi építési engedélyterv készítési kötelezettség), KÖu (közlekedési terület), Lke20 (kertvárosi lakóterület TATK telekalakítási terv készítési kötelezettség) és Z (zöldterület közpark KÉTK kertépítészeti terv készítési kötelezettség) övezeti besorolás érinti. A beruházás megvalósításához az Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása szükséges.

Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv elemei közül nyilvántartott régészeti lelőhelyek és műemléki környezetek nem érintik a tervezési területet.



Szabályozási terv kivágat

A módosítandó elemek összefoglalása

A fejlesztéssel érintett területen a tulajdonosi szándék szerint egy napelempark létesítése tervezett. A beruházás a jelenleg hatályos településrendezési eszközök alapján nem valósítható meg, így szükséges Mór város hatályos Településszerkezeti Tervének, illetve Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása a fejlesztési céloknak megfelelő, a település övezeti rendszerébe illeszkedő övezet képzése.

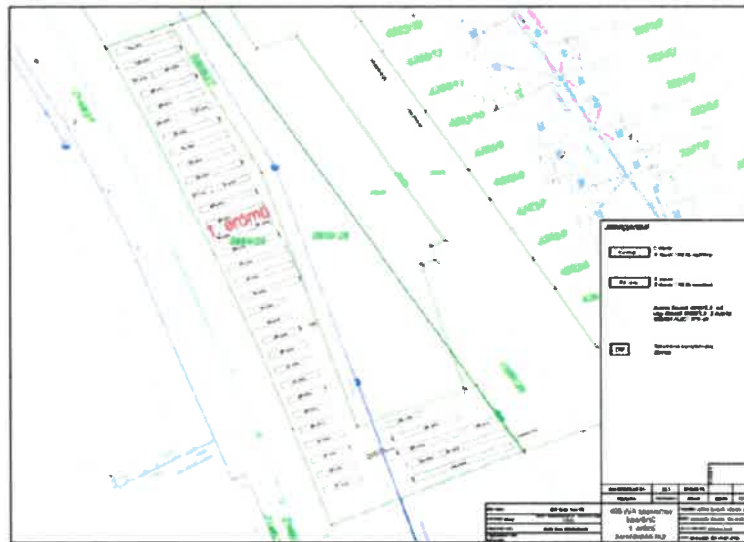
3. BEÉPÍTÉSI TERV

AlbaNet Informatikai Kft., Gránási János tervező által készített (2018.03.019. kelt.) engedélyezési terv

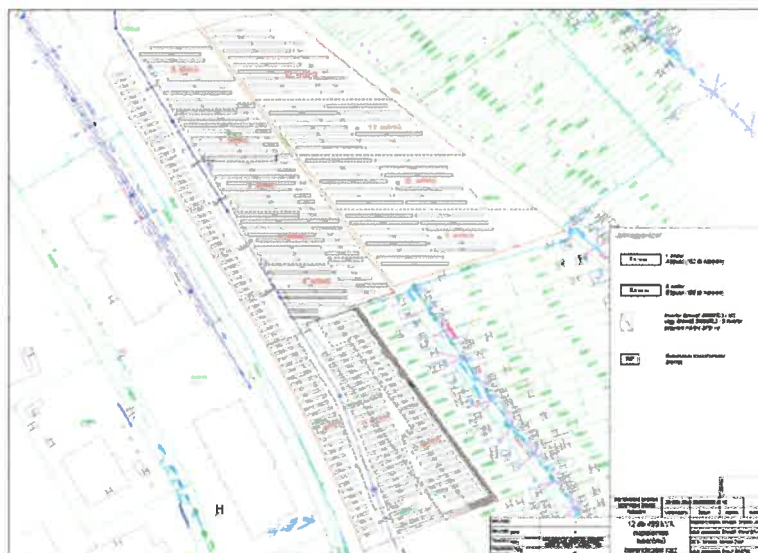
499 Kva napeleemes kiserőmű 1. kiserőmű távlati rajza



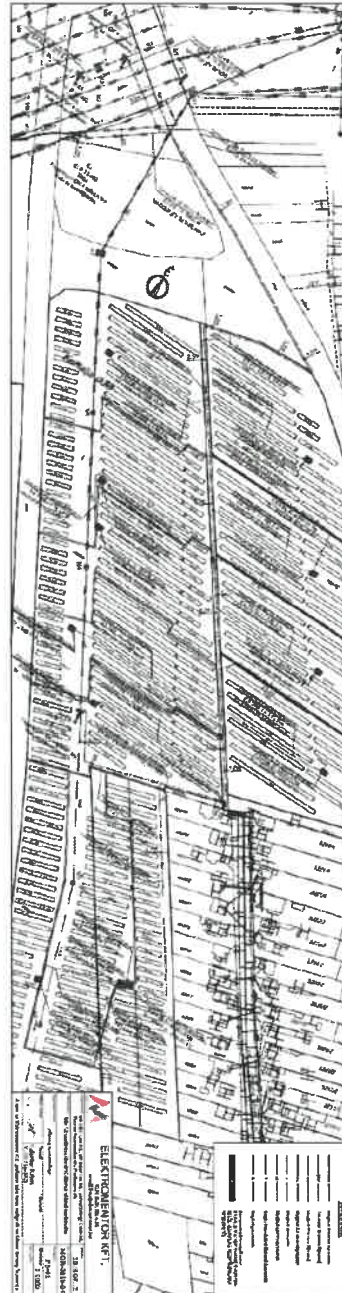
1.kiserőmű berendezési rajza



12 db 499 Kva kiserőmű berendezési rajza



Az országos és új villamos-energia hálózatok berendezéseinek csatlakozási terve



12

8000 Székesfehérvár, Várkörút 56. Tel: +36)22/501-568

Fax: +36)22/501-566 T/F: +36)22/501-567

E-mail: albaexpert@t-online.hu



4. TULAJDONOSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI ÉRDEKEK SZÁMBAVÉTELE

A településrendezési eszközök módosításának tulajdonosi részről az az elsődleges célja, hogy a településrendezési eszközökben a 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú ingatlanok a tényleges állapotnak megfelelően legyenek szabályozva. Mindez azért is fontos, mert a beruházás munkahelyet biztosít, az önkormányzatnak hosszútávon iparüzési bevételt jelent. A fentiek alapján az önkormányzatnak érdekében áll a módosítás támogatása.

5. A MÓDOSÍTÁS SORÁN ELÉRENDŐ CÉLOK ÖSSZEFOGLALÁSA

A módosítás célja a 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú telkek tervezési feltételének megfelelő szabályozása. A hatályos a településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv tesz lehetővé a telek beépítést, mivel a terület lakóterületi beépítésre területben van. A módosítás során a szerkezeti terv, a HÉSZ és az annak mellékletét képező szabályozási terv módosítása válik majd szükségessé.

6. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ

A Településszerkezeti Terv módosítása

Mór Településszerkezeti Terve nem tartalmaz a tervezett fejlesztéshez illeszkedő terület-felhasználási kategóriát. A tervezett beruházás megvalósulása érdekében a hatályos TSZT szerint távlati használat szerint tervezett lakóterület terület-felhasználási kategóriába sorolt, 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 a hrsz-ú telkeket V_{k5} (központi vegyes terület), K_{Öu} (közlekedési terület), L_{ke20} (kertvárosi lakóterület) és Z (zöldterület közpark) területeket a módosítás során Kb-Np– Különleges beépítésre nem szánt napelempark területbe javasolt sorolni. A tervezett módosítás lehetővé teszi a tervezési területen a fejlesztői szándéknak megfelelő beruházás megvalósítását.

Egyéb elemeiben nem tervezett a TSZT módosítása. A tervezett változtatás keretében új beépítésre szánt terület kijelölése nem tervezett.

A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása

A beruházás megvalósulása érdekében a fejlesztéssel érintett területen Mór város Szabályozási tervének módosítása szükséges az övezet módosítása és a vonatkozó paraméterek meghatározása tekintetében.

Az OTÉK 30/B. §. alapján a beruházás egy különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló magába foglaló övezet megfelelő, így a módosítással érintett terület Kb-Np – Különleges beépítésre nem szánt napelempark terület övezetébe kerül átsorolásra.

OTÉK „30/B. § (1) A különleges beépítésre nem szánt területbe azok a területek tartoznak, amelyeken az elhelyezhető építmények rendeltetésük miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek.

(2) Különleges beépítésre nem szánt terület

a) az egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület,

b) a nagy kiterjedésű sportolási célú terület,

c) a kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület,

d) a vadászpark, arborétum területe,

e) a temető területe,

f) a nyersanyag-kitermelés (bánya), nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló terület,

g) a honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület,

h) burkolat vagy fűsített kőztér, sétány,

i) az egyik, a 26-30/A. §-ban foglaltak egyikébe sem sorolható, helyi sajátosságot hordozó terület.”

A Különleges beépítésre nem szánt területek részletes előírásai (HÉSZ) a Kb-Np övezetről:

Az átszorolás során alkalmazott meglévő övezet paraméterei

Övezet jele	A kialakítandó telek		Az övezetben				
	A legkisebb területe (m)	legkisebb szélessége (m)	A beépíthető telek legkisebb területe (m ²)	A beépítési mód	A beépíthetőség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Az épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	A zöldfelület legkisebb mértéke (%)
Kb-Np	2000	-	2000-	SZ	5	4,5	-

A Kb-Np övezetébe azok a területek tartoznak, amelyeken a telkenkénti 500 kW névleges teljesítményt el nem érő energiatermelő és azt kiszolgáló rendeltetésű építmények, műtárgyak kerülnek elhelyezésre.

A tervezett beruházás ismertetése

A napelemes kiserőművet 8060 Mór 0558/15, 0558/16, 0558/20, 0558/23, 0558/24, 4264/1, 4264/2 hrsz-ú ingatlanokon tervezik elhelyezni az elrendezési terveknek megfelelően. A solar panelek pontosan déli tájolással kerülnek felszerelésre a lehető legjobb termelési eredmények elérése érdekében.

Villamos hálózat szempontjából a tulajdonjogi határ a napelemes erőmű csatlakozását biztosító. Mór 132/22 KV-os transzformátor állomásból induló, „Mór 2.” megnevezésű 22 KV-os hálózat, a transzformátor állomás és a 34502. számú oszlopkapcsoló közötti hálózatszakaszon lévő oszlopok egyikére szerelt EON tulajdonú oszlopkapcsoló elmenő kapcsai.

Kiserőmű fizikai felépítése

A kiserőmű 10 db, 25⁰-os emelkedésű napelem asztalból, asztalanként 1 db 40 kVA-es inverterrel és 3 db 25⁰-os emelkedésű napelem asztalból, asztalanként 1 db 33 kVA-es inverterrel épül fel. 152 db-os napelemes asztalból 10 db, 136 db-os napelemes asztalból 3 db van tervezve.

14

8000 Székesfehérvár, Várkörút 56. Tel: +36)22/501-568

Fax: +36)22/501-566 T/F: +36)22/501-567

e-mail: albaexpert@t-online.hu

A napelemek 280 Wp teljesítményűek. Az erőmű inverter oldali DC beépített teljesítménye: 1.928 db*280 Wp/db = 539,84 kWp Az erőmű inverter oldali AC csatlakozási teljesítménye: 10 db*40 kVA/db+3 db*33 kVA/db= 499 kVA A kiserőmű berendezési rajzát a 1. melléklet tartalmazza

Kiserőmű villamos felépítése

A kiserőműben a villamos-energia áramlása az alábbi útvonalon történik:

napelem → napelem fűzér → egyenáramú gyűjtőhálózat → inverter DC csatlakozás → inverter AC csatlakozás → inverter tápkábel → terepi elosztó → transzformátor tápkábel → transzformátor 440 V-os tekercs → transzformátor 22 kV-os tekercs → termelői vezeték → EON hálózat.

NAPELEMES TECHNOLOGIA ISMERTETÉSE

Napelem modulok

A napelem modulok az Amerisolar 280 Wp, 60 cellás (6*10), 156*156 mm-es polikristályos lapkákkal kialakított, alumínium keretbe foglalt kialakításúak, 2,4 kPa szél és 5,4 kPa hó teherbírásiúak.

A napelem modulok rendszerfeszültsége 1.000 V DC, környezetállóságuk IP65.

Műszaki paramétereik STC (Standard Test Conditions) körülmények között:

Névleges teljesítmény, Pmax 280 Wp

Üresjáratú feszültség, Voc 38,6 V

Rövidzárási áram, Isc 9,31 A

Feszültség névleges teljesítménynél, Vmp 31,5 V

Áram névleges teljesítménynél, Imp 8,89 A

Modul hatásfok 17,21 %

Teljesítmény hőmérséklet együttható, Pmax -0,41 %/OC

Feszültség hőmérséklet együttható, Voc -0,31 %/OC

Áram hőmérséklet együttható, Voc 0,05 %/OC

Napelem fűzerek

A napelem asztalon 4 db fűzér kialakítása szükséges, fűzerenként 17 db és 19 db napelemmel.

A 19 db napelemből álló fűzér esetén a maximális feszültség az alábbiak szerint alakul -5 OC külsőhőmérséklet esetén, terheletlen állapotban:

$$U_{oc} = 19 * [38,6 V + (38,6 V * -0,31 \% / OC * -25 OC)] = 753,4 V$$

A 19 db napelemből álló fűzér alkalmazható, mivel az üresjáratú feszültsége kisebb, mint az egyenáramú oldal rendszerlemeinek rendszerfeszültsége!



Tartószerkezet

A földi telepítésű tartószerkezet 25° emelkedést biztosító, 3 m távolságban lévő kétsoros pillérekben nyugvó, a napelemeket két sorban, álló helyzetben rögzítő megoldású. A napelemek föld feletti minimális magassága 0,6 m, maximális magassága 2 m. A napelem asztalok között legalább 2 m személyközlekedést biztosító rést kell biztosítani. A tartószerkezet tervezése Eurocode 1 alapján történik.

A tartószerkezet tűzhorganyzott acélból készül, rozsdamentes kötőelemekkel. A napelemek rögzítése anódos oxidbevonatos alumínium profilokkal történik. A tűzhorganyzott acél és az anódos oxidbevonatos alumínium felületek találkozásánál műanyag szigetelő közdarabok biztosítják az elektrokémiai elválasztást.



Alapozási technológia

A KRINNER talajcsavarok, azonnal terhelhető alapot biztosítanak, ásás és betonozás nélkül DIN1055 szabvány értelmében vizsgált KRINNER talajcsavarok, ellenállnak a vihar, szél és hó terhelésének. Nem jelent akadályt építkezést nehezítő, talajban és altalajban található akadályozó körülmény: beton, szikla vagy építési törmelék.

Előnyei:

- Környezetbarát megoldás beton felhasználása nélkül
- Gyors és precíz telepítés
- Azonnal terhelhető
- Évszaktól független munkavégzés
- A minőségi felületkezelésnek köszönhetően hosszú élettartam
- A csavarok bármikor kitekerhetők, ezért a szerkezet áthelyezhető



**7. A JAVASOLT BEÉPÍTÉS, VÁLTOZÁS VÁRHATÓ INFRASTRUKTURÁLIS IGÉNYEI
KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰFEJLESZTÉS, HUMÁ INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE, IGÉNYE**

• **Közlekedési infrastruktúra**

A terület feltárását a kialakult állapotnak megfelelően továbbra is a meglévő közlekedési utak biztosítják, azok szabályozási szélességnek megváltoztatására nem tesz javaslatot a szabályozási koncepció. A tervezett módosítások érdemben nem növelik a gyalogos és kerékpáros forgalmat. A fejlesztési területeken belül felfestett kerékpársáv nem található.

A területén belül közterületi parkoló felületek nincsenek. A telken belüli parkolás esetében minden esetben az OTÉK 4. sz. melléklete szerinti minimális parkoló (mind gépjármű, mind kerékpár) kiépítése szükséges, azonban az OTÉK 4. sz. melléklete a tervezett funkcióra vonatkozóan nem határoz meg minimálisan teljesítendő parkolási igényt, így az esetleges parkolóhelyek kialakítása a fejlesztői igényeknek megfelelően történik.

A 0558/23 hrsz-ú út tulajdonjogát és közút jellegét az önkormányzat nem kívánja megtartani, a nyomvonal magánútként megmarad. A telekalakítás során az út az 0558/25 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlan, valamint a kialakított területek megközelítését biztosítja, mint közforgalom céljára megnyitott magánút.

Az 1., 2., 3., kiserőművek megközelítését közforgalom elől elzárt magán út kialakításával lehet megoldani, mely az 0558/19 hrsz-ú út és az 1-es kiserőmű tervezett telekhatáráig tart.

MAÚT 18. Tervezési útmutató: Mezőgazdasági utak tervezése

2.1. táblázata szerinti kiszállító út

3.1.3.2. – mezőgazdasági szántóföldi gyűjtőút

- Tervezési sebesség: vt=20 km/h
- Padka szélesség: 0,50 m
- Forgalmi sáv szélesség: 3,00 m
- forgalmi sávok száma: 1
- Koronaszélesség: 3,00 m + 2 x 0,50 m = 4,00 m

A magánutak kiépítése mechanikai stabilizációval (durva zúzottkő), vagy vegyszeres stilizáció kell megoldani.

Mechanikai stabilizáció. Az eredeti talajon végzett tereprendezéssel és a föld tömörítésével kell a kiépítést elkezdeni. A durva zúzottkő alap Z 56/80, vagy Z 56/100 jelű zúzottkőből készül egy rétegben maximálisan 15 cm tömör vastagságban. A felhasználható anyag legnagyobb szemnagysága nem lehet nagyobb a tömör rétegvastagság 2/3-nál. A 15 cm-nél vastagabb réteget több vékonyabb réteg egymásra építésével kell kialakítani.

Vegyszeres stilizáció

A talaj fizikai és kémiai tulajdonságait előnyösen megváltoztatja, égetett mész vagy mészhidrát alkalmazásával lehet stabilizálni a kialakítandó földutat.

A tervezési útmutatóban foglaltak alkalmazása a megfelelő (biztonságos és gazdaságos) műszaki megoldás lehetőségét jelenti. Alkalmazása nincs kötelező érvénnyel elrendelve, de a mezőgazdasági üzemek beruházói, fejlesztői a tervezőkkel, kivitelezőkkel kötött szerződéseikben az alkalmazást előírhatják, ezzel garantálva a megfelelő műszaki megoldást.

A közforgalom elől elzárt magán utat 4,0 m széles mezőgazdasági útként terveztünk kétoldali padkával. (1 forgalmi sáv 3,0 m, padka 2x0,5m)

A tervezett magánutak (mezőgazdasági utak) a helyi külterületi úthálózatnak nem részei.

A 0558/19 hrsz-ú út az Orgona és a Győri út közötti szakaszt 8 m szabályozási szélességgel lesz kialakítva a rendezési terv módosítása során.

A 81 sz. főút szabályozási szélességére a Magyar Közút Nonprofit Zrt FEJ-632/2/2019 iktatószámú közútközelői hozzájárulásában leírtak szerint (AlbaNet Informatikai Kft által készített engedélyezési tervben rögzített telepítés) kell a napelemes kiserőművet létesíteni.

A létesítés szelvény száma:

81 sz. Székesfehérvár – Kisbér – Győr másodrendű főút 27+554 – 27+183 km szelvény jobb oldalán

A tervezett napelempark mellett a 81 sz. Székesfehérvár – Kisbér – Győr másodrendű főút szabályozási szélessége (40 m széles) a rendezési terv szerint a módosítás során megtartandó.

- **Közmű infrastruktúra**

A napelempark villamoshálózat tekintetében az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában lévő közcélú hálózatra csatlakozik.

A területet érintő módosítás nem igényli a meglévő közművek fejlesztését, hiszen mindössze a tényleges állapothoz illeszkedő szabályozási paraméterek meghatározása történik. A módosítással érintett területen a közműellátottság hiányos, azonban a napelempark kezelőszemélyzet nélkül, automatikus üzemben működik, így az ivóvíz és szennyvízcsatlakozás kiépítése továbbra sem szükséges.

A felszínre hulló csapadék egy része elpárolog, egy része beszivárog a talajba, illetve a növényzet (fűvesített) hasznosítja, elvezetéséről nem kell gondoskodni, mivel burkolt felület kiépítés nem történik.

- **Humán infrastruktúra**

A tervezett módosításnak nincsen hatása a települési humán infrastruktúrára.

8. ÖRÖKSÉGI VAGY KÖRNYEZETI ÉRTÉK SÉRÜLÉSÉNEK LEHETŐSÉGEI

- **Természeti-táji értékek**

A tervezési területet nem érintik sem nemzetközi, sem országos, sem helyi jelentőségű természetvédelmi területek, természeti érték nem található a területen.

- **Épített értékek**

A tervezési terület országos vagy helyi védelem alatt nem áll. A szabályozási koncepció a tényleges állapothoz illeszkedik, az épített értékek és régészeti lelőhelyek sérülésével nem kell számolni, mivel a területen épített értékek és régészeti lelőhely nem található.

9. ÖSSZEFOGLALÓ

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (3) (a), 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklete II. pontja alapján az Önkormányzatnak meg kell kéri a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről, azaz hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás a terv megvalósulása következtében.

Várható környezeti hatások

- A beruházás megvalósítása kapcsán várható új környezeti hatások (pl.: közlekedési és üzemi eredetű zajhatások) az építés ideje alatt átmenetileg jelentkeznek.
- Összeadódó, egymást felerősítő környezeti hatásokkal – a jelenlegi információkat figyelembe véve – nem kell számolni. Alapvetően a közlekedésből és a működésből származó, zaj- és környezeti terhelés jelentkezik, amely – feltételezve a hatályos normáknak megfelelő működést – nem jelent kumulálódó hatást.
- A terv megvalósulása nem jár az országhatáron átnyúló környezeti

hatásokkal.

- A változtatások megvalósulása az előírások betartása mellett nem idéz elő olyan környezeti változásokat, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek.
- A terv megvalósulása következtében várható környezeti hatások jellemzően lokális, kismértékűek. A változtatások környezeti hatásainak hatásterülete a módosítással érintett területeken belül határozható meg.
- A módosítások nem érintenek olyan területet, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű művi, vagy természeti védeltséget élveznek,
- A beruházás megvalósítása feltételezhetően nem idéz elő a Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2. és 3.6.2. pontjaiban felsorolt következményeket.

A várhatóan érintett terület nem értékes, illetve sérülékeny, mert

- a környezeti elemek, rendszerek, vagy a kulturális örökség szempontjából nem különleges;
- a területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség nincs, és nem várható;
- A terv megvalósulása nem jár jelentős településszerkezeti, terület-felhasználási változással.

Az ismertetett jogszabályi környezet, a felvázolt szabályozási koncepció és a beépítési javaslat alapján megállapítható, hogy a terület paramétereinek módosításához OTÉK előírásainak megfelelően végrehajtható. **Kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítás esetén az Eljr. 32.§ (6) bekezdésének értelmében tárgyalásos eljárással hajtható végre a településrendezési eszközök módosítása.** A terület-felhasználásnak megfelelően a terület egy új terület-felhasználási besorolásra kerül, lakóterületből (L-)ből különleges beépítésre nem szánt terület napelem park (Kb Np) besorolásba.

10. MELLÉKLETEK

Nem híreles tulajdoni lap	Nem híreles tulajdoni lap	Nem híreles tulajdoni lap
<p>NEM HÍRELES KORMÁNYHIVATAL MÉRNIÁRSZAKI HIVATÁSA Mér: 9061 Szeged, Hely: 14. I.</p>	<p>Nem híreles tulajdoni lap - Szegedi városi Méggyéltér: 1005/16814/2017 2017. 11. 13.</p>	<p>Önkö</p>
<p>Mér Dok. szám: 426472 helyrajzi szám</p>	<p>Szektor: 1</p>	
<p>11. tulajdoni hányad: 5000/6012 bejegyzéskor: 1998.04.01 jegyzéskor: 1998.04.01 név: Szegedi Helyrajzi Hivatal sz. szám: 14597 a. név: Helyrajzi Hivatal cím: 426472 Szegedi Helyrajzi Hivatal</p>	<p>szektor: 1 14597</p>	
<p>32. tulajdoni hányad: 100/6012 bejegyzéskor: 1998.04.01 jegyzéskor: 1998.04.01 név: Szegedi Helyrajzi Hivatal sz. szám: 14597 a. név: Helyrajzi Hivatal cím: 426472 Szegedi Helyrajzi Hivatal</p>	<p>szektor: 1 14597</p>	
<p>33. tulajdoni hányad: 426472 bejegyzéskor: 1998.04.01 jegyzéskor: 1998.04.01 név: Szegedi Helyrajzi Hivatal sz. szám: 14597 a. név: Helyrajzi Hivatal cím: 426472 Szegedi Helyrajzi Hivatal</p>	<p>szektor: 1 14597</p>	
	<p>MLR ÉSZ</p>	
	<p>1. bejegyzéskor: 1998.04.01 jegyzéskor: 1998.04.01</p>	
	<p>Önkö</p>	
	<p>TULAJDONI LAP VÉGE</p>	

Nem híreles tulajdoni lap

Nem híreles tulajdoni lap

Nem híreles tulajdoni lap

Nem híreles tulajdoni lap

Nem híreles tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap Nem hiteltel tulajdoni lap Nem hiteltel tulajdoni lap

FÜZES MEGYEI KORMÁNYKIVATAL MÓRLIJÁRÁSI KIVATALA
 Mór 6061 Szendrői utca 1.

Nem hiteltel tulajdoni lap - Szendrői utca 1.
 Mór, 6061, telefon: 3000514314/2017
 2017.11.13

Név: **Mór** Szektor: **112**

Szállás: **2264/2 helyrajzi szám**

1. Az ingatlan adatai alrajzolat száma mórlási lap/lépcső megnevezése	terület m ²	terület m ²	terület m ²	terület m ²	terület m ²
1. helyrajzi szám: 10001/1995/1996.04.22 terület: a 3000 Mór utca 1150/15 MMSZ-t illetés útvalgatási jog 150 m ² területre.					
1. helyrajzi szám: 10001/1995/1996.04.22 terület: a 3000 Mór utca 1150/15 MMSZ-t illetés útvalgatási jog 150 m ² területre.					
6. helyrajzi szám: 52013/2006.09.19 terület: a 3000 Mór utca 1150/15 MMSZ-t illetés útvalgatási jog 150 m ² területre.					
14. tulajdoni név: 30076023 helyrajzi szám: 10002/1995/2003.01.28 jogviszony: szolgálati jogviszony név: Kovács Ernő születési dátum: 1941 a név: Kovács Ernő cím: 6060 Mór, Dózsa György út 42.					
10. tulajdoni név: 180/6912 helyrajzi szám: 70000/2008.11.10 jogviszony: szolgálati jogviszony név: Kovács Ernő születési dátum: 1957 a név: Kovács Ernő cím: 6060 Mór, Dózsa György út 42.					

Folyósítva a Mór utca 1150/15-ra

Nem hiteltel tulajdoni lap Nem hiteltel tulajdoni lap Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

ERŐK MEGŐRKE KORMÁNYHIVATAL MÉRNI JÁRÁSI SZAKTALÁ
Már 6/61 évi törvény 63. §-a.

Nem hiteltel tulajdoni lap - Székhely: Pécs
Működési szám: 0056103130017
2017.11.13

Oldal: 2/3

Név: ...
Székhely: 7604/1. helyszíneli szám

Szám: ...

Bejegyzési szám: ...
M. H. H. H.

12. tulajdoni kérelem: 4/167
bejegyzés határozat, 2017. évi 12.26/2017.08.25
jegyzés additívum
jegyzés módosítás
sz. sz.: ...
sz. sz.: ...
sz. sz.: ...
sz. sz.: ...

1. bejegyzés határozat, 2017. évi 12.26/2017.08.25
sz. sz.: ...

60110 sz. sz. bejegyzés módosítás 2017. évi 12.26/2017.08.25
sz. sz.: ...

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteltel tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FRANK-MECSENYI KORMÁNYFELVÁZTAL MÉRŐ IÁRÁSI ÉRTÉKZÁRA
NMR-8061.Értékzárólap

Nem hiteles tulajdoni lap - Értékzáró lap
Mérőszám: 6000316313/2017
2017.11.13

Értékzárólap

2017.11.13

Értékzárólap	Értékzárólap	Értékzárólap	Értékzárólap	Értékzárólap	Értékzárólap
1. Az ingatlan adatai: - alapszám adatai - névelési ág/érvényes megnevezés/ - Kivétel kivétel adatai	1.2.2.2.2	névelési ág	terület m ²	terület m ²	terület m ²
2. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
3. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
4. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
5. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
6. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
7. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
8. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
9. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
10. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
11. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
12. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
13. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
14. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
15. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
16. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
17. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
18. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
19. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
20. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000
21. Helyi adó adatai: - Helyi adó az ingatlanra - Helyi adó az ingatlanra	2000/1997/004.04.22	terület m ²	0.000	0.000	0.000

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

FŐTÉR MEGYEI KORMÁNYOS VÁLLALKOZÁSI HIVATALA
Működési helyszín: ...

Nem hiteles tájékoztató lap - Személyi irattár
Működési helyszín: ...
2017.11.13

Cím: ...

Név: ...
Székhely: ...

Szektor: ...

Teljesítés időpontja: ...

19. tájékoztató hiányos: 2017/0322
bejegyzés határozat, érkezési idő: 2017/03/22 12:21
jegyzés: ...
név: ...
szül. idő: ...
a.név: ...
cím: ...

20. tájékoztató hiányos: 2017/0322
bejegyzés határozat, érkezési idő: 2017/03/22 12:21
jegyzés: ...
név: ...
szül. idő: ...
a.név: ...
cím: ...

21. tájékoztató hiányos: 2017/0322
bejegyzés határozat, érkezési idő: 2017/03/22 12:21
jegyzés: ...
név: ...
szül. idő: ...
a.név: ...
cím: ...

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

HIRESE

2. bejegyzés határozat, érkezési idő: 2015/10/05 09:29
Gazdálkodási nyilvántartásba bejegyzés a gazdálkodás közös alánévtárába során a 0158/10 helys-nál keletkezett.

TÁJÉKOZTATÓ LAP VÉGE

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tájékoztató lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÉRŐKÉZELŐ HIVATALA
866.8961 Szent István tér 1.

Nem hiteles tulajdoni lap : Szerkesztés dátuma
Képfelvétele: 2017.11.13 17:00:00

Oldal: 1/2

száma	terület	terület	terület	terület	terület
1.	1. No. Az ingatlan adatai: alatti terület méterben	0356/24 helyrajzi szám	0356/24	0356/24	0356/24
2.	2. bejegyzés hatáskör: 37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29
3.	3. bejegyzés hatáskör: 37013/2006.03.29	37013/2006.03.29	37013/2006.03.29	37013/2006.03.29	37013/2006.03.29
4.	4. bejegyzés hatáskör: 37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29	37015/2006.03.29
21.	21. tulajdoni hányal: 253/4032	253/4032	253/4032	253/4032	253/4032
26.	26. tulajdoni hányal: 126/4972	126/4972	126/4972	126/4972	126/4972

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

- Kezdőlap Szolgáltatások Keresési mód választás Keresési feltétel megadása Ingatlan választás Fizetés Dokumentum letöltés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ERDEI MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MŰRI IGAZGATÓSÁG
1051 Budapest, Széchenyi tér 1/B.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes mértékű

Megrendelés szám: 400473472019

2019.05.10

Név: KÜLTÖZÉS 0558/22 helyrejezi szám Szektor: 10

1. Az ingatlan adatai: 12282

terület	terület	terület	terület	terület
száma	száma	száma	száma	száma
1. részlet adatai	1. részlet adatai	1. részlet adatai	1. részlet adatai	1. részlet adatai
területi egykötveti megnevezés/	területi egykötveti megnevezés/	területi egykötveti megnevezés/	területi egykötveti megnevezés/	területi egykötveti megnevezés/

2. Kivonat az 0 12282 12282 0,00

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyzés határozat, érkező: 12015/2005.09.29
jogkör: 1997. évi XX. tv. 12. § 7d/
jogállás: tulajdonos
név: NEM VÉGGYŐZŐ GYÖRGIKÖZMŰVÉSZ
cím: 0040 NEM VÉGGYŐZŐ GYÖRGIKÖZMŰVÉSZ

4. bejegyzés határozat, érkező: 12015/2005.09.29

Össze sorolva bejegyzés adatai alapján adatai: 0558/22 helyrejezi szám

TULAJDONI LAP

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ÜRSZAKOS KÖZMŰVELŐSÉGI ÉS MŰVÉSZETI KÖZVETÍTŐ KÖZHASZNÚ ALKALMAZOTT SAJÁTOS VÁLLALKOZÁS

Mérséki Szent István utca 42.

Nem hiteles tulajdoni lap - Sajátos tulajdon

Sajátos tulajdoni lap száma: 500091691/2017

2017. 11. 13.

Oldal: 1/1

MŰK

Közvetítő

0558/20 helyreállítás

Székbec: 61

1. Az ingatlan adatai:
Helyrajzi számok
Művelési ág/kihasználás megnevezése

NR.ÉSZK

mln.e

Székbec: 61
ha 02 0.0000
Környezeti kateg. 3B
Környezeti kateg. 3B
Környezeti kateg. 3B

száma

NR.ÉSZK

5.1000 001

19. tulajdoni hányad: 1/112

bejegyzés száma: 70144/2007/2008.11.10

jegyző: Kulajcsanak

név: Kulajcsanak

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

sz.év: 1957

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NEGR MEGYEI KORMÁNY/HIVATAL MŰELJÁRÁSI HIVATALA
104.6661 Szeged, Jókai tér 1.

Oldal 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle példány
Mégrendelés száma: 0003/163167/2017
2017.11.13

Külső azonosító: 0558/16 helyhatósági szám

Szektör: 1

Bejelentés azonosítója: H.R.É.É.V.

37. tulajdonosi társaság: 00/0000
Közjegyző határozat, átvételről, idő: 2006/2007.03.04.
Jog alap: adózási
Jogállás: tulajdonos
Név: Sándor Géza
Sz. szám: 040204
Sz. hely: 2957
A. név: Sándor Géza
Cím: 8033 Budaörs, Kossuth tér 42

1. Közjegyző határozat, átvételről, idő: 11701/2004.09.22.
Egyszerűsített közjegyzői eljárásról szóló 2004. évi LXXV. törvény alapján.

TULAJDONI LAP

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FRISZ MEGYEI KORMÁNYHIVATAL (MAGYAR JÁRÁSI HIVATALA,
Máródi Sándor térsége).

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle-nyilvántartás
Megerősítés azonosítója: 0003/16315/2017
2017. 11. 15.

OMsk 1/1, 10

Kör: 0558/15 helyrajzi szám

Szektör: 03

Polgármesteri Hivatal
67 83 8

20. tulajdonosi jelölés: 02104
bejegyzés száma: 02104/2007.02.24
jegyző aláírásával
jegyző: Kőrösi István
104/1. sz. út
székhely: Pécs, Gólya
száma: 104/1
tul. név: Pécs Kötöny
cím: 7621 Pécs, Kötöny utca 42

1. bejegyzés száma: 02104/2007.02.24
02104/2007.02.24

02104/2007.02.24

TULAJDONI LAP

Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
<p>Magyar Köztársaság Kormányhivatala, Munkácsi út 1. számú irodahelyén</p> <p>Nem hiteles tulajdoni lap - Személyes irattárban</p> <p>Megrendelés szám: 30003/10513/2017</p> <p>2017.11.13</p> <p>Oldal: 1/2</p>		
<p>Adószám: 0550/13 helyettesítő adószám</p>		
<p>1. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2015.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2015.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>2. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2016.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2016.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>3. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2017.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2017.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>4. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2018.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2018.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>5. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2019.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2019.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>6. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2020.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2020.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>7. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2021.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2021.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>8. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2022.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2022.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>9. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2023.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2023.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>10. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2024.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2024.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>11. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2025.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2025.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>12. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2026.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2026.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>13. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2027.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2027.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>14. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2028.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2028.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>15. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2029.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2029.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>16. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2030.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2030.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>17. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2031.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2031.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>18. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2032.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2032.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>19. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2033.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2033.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>20. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2034.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2034.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>21. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2035.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2035.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>22. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2036.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2036.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>23. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2037.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2037.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>24. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2038.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2038.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>25. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2039.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2039.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>26. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2040.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2040.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>27. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2041.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2041.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>28. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2042.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2042.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>29. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2043.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2043.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>30. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2044.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2044.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>31. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2045.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2045.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>32. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2046.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2046.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>33. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2047.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2047.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>34. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2048.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2048.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>35. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2049.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2049.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		
<p>36. Adózási kör:</p> <p>Adózási kör kezdete: 2050.01.01.</p> <p>Adózási kör vége: 2050.12.31.</p> <p>Adószám: 0550/13</p>		

