

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről az

Mór Városi Önkormányzat

Székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6.
Adószám: 15727220-2-07
Pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-76354634
Számlavezető pénzintézet neve: Erste Bank
Képviselő neve: Fenyves Péter polgármester

mint Megrendelő – a továbbiakban **Megrendelő** –,

másrészről a

Cégnév: [...]
Székhely: [...]
Cégjegyzékszám: [...]
Adószám: [...]
Képviseli: [...]

mint Tervező – a továbbiakban: **Tervező** –,

együttesen a **Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

- 1.1 A Mór Városi Önkormányzat, mint ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére 2018. napján közvetlenül megküldött eljárást megindító felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 113. § szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Tervezési szerződés: öldfelfüzet, díszter és mélygarázs beruházás*”, a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú. „*Barnamezős területek rehabilitációja Mór városában*” című valamint a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „*Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban*” pályázathoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátására” tárgyában, amelynek eredményeként tervező került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2018. [...] napján megküldött írásbeli összegezés tanúsága szerint, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) kötik meg.
- 1.2 A Szerződés elválaszthatatlan részét, mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:
- a) a közbeszerzési eljárás Kbt. 3. § 21. pontja szerinti közbeszerzési dokumentumai,
 - b) a közbeszerzési eljárásban a Tervező által benyújtott és elfogadott ajánlat

Amennyiben a fenti szerződéses dokumentumok rendelkezései ellentmondásban állnak egymással, úgy elsősorban a Szerződés rendelkezései az irányadók, majd a jelen Szerződés 1.2 pontja szerinti sorrendnek megfelelően a Szerződés soron következő mellékletében foglalt rendelkezés az alkalmazandó.

- 1.3 Felek kijelentik, hogy a fenti előzmények ismeretében kötik meg a jelen Szerződést.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a jelen szerződés mellékleteiben meghatározottak szerint azöldfelület, díszter és mélygarázs beruházásokhoz, valamint , a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú. „Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában” című valamint a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban” pályázathoz kapcsolódó tervezési feladatainak ellátáshoz szükséges szolgáltatások elvégzését.
- 2.2. A Felek megállapodása szerint a Tervező köteles a Szerződés értelmében a Szerződés tárgyát képező szolgáltatást szerződésszerűen, teljes körűen, a Megrendelő utasításainak megfelelően, határidőben teljesíteni, továbbá valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.3. A Tervező a Szerződés tárgyát képező tervdokumentációkat a Szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabály, szabvány, szabályzat stb.) figyelembevételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően köteles elkészíteni.
- 2.4. A Tervező által végzendő feladatok pontos körét, minőségi és mennyiségi meghatározását a jelen Szerződés mellékletei tartalmazzák.
- 2.5. Felek a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel megállapodnak, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatait a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban – a szakmai ajánlatában - bemutatott szakemberek bevonásával köteles ellátni.

3. A FELEK ÁLTALÁNOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával vezetni. A tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa.
- 3.2. A Megrendelő köteles ellátni a Tervezőt valamennyi olyan, a Megrendelő rendelkezésére álló információval, amely a Tervezőfeladatainak elvégzéséhez szükséges. A Megrendelő köteles továbbá az információkat – ide nem értve azon információkat, melyek átadását jogszabály kizárja – vagy utasításokat olyan határidőben megadni a Tervezőnek, hogy az lehetővé tegye a Tervező szerződésszerű teljesítését.
- 3.3. A szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-technikai feltételek biztosítása Tervező

feladata.

- 3.4. Amennyiben a tervezési munka elkészítéséhez a szerződésben, illetve mellékletében megjelölt adatokon túlmenő adatszolgáltatás (intézkedés) válik szükségessé, a Megrendelő az erre irányuló tervezői felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetőleg az intézkedést megteszi.
- 3.5. Amennyiben a Megrendelő adatszolgáltatási, intézkedési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, vagy érdekkörében felmerült egyéb körülmény a tervezést akadályozza, valamint, ha a tervezési feladatok ellátásához szükséges alapadatokban változás áll be, illetve új körülményt kell figyelembe venni, a Tervező a megállapított teljesítési, részteljesítési határidő módosítását kezdeményezheti.
- 3.6. A Megrendelő felelősséggel tartozik az átadott információk, adatok, illetve kommunikációs célból átadott szövegek szakmai, tartalmi, minőségi megfelelése, valódisága és jogszerű felhasználhatósága tekintetében.
- 3.7. A Tervező köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Tervező köteles őt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező köteles a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni, kivéve, ha az jogszabály vagy hatósági előírás megsértésével járna. Amennyiben a Tervező a jelen pontban foglalt figyelmeztetési kötelezettségét elmulasztja teljesíteni, úgy az ebből eredő károkért felelősséggel tartozik.
- 3.8. A Tervező a feladatait a szerződés tárgya szerinti tevékenységben jártas szakértő gondosságával köteles végezni, felelős a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásáért.
- 3.9. A Tervező köteles a Megrendelő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a jelen szerződésben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Tervezővel szemben.
- 3.10. A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben meghatározott munkák eredményességét vagy előírt határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős.
- 3.11. Tervező jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés tárgyának teljesítéséhez szükséges végzettséggel, szakértelemmel, műszaki-technikai felszereltséggel és szakemberháttérrel rendelkezik és azt a teljesítés teljes időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében biztosítja.
- 3.12. A Tervező szavatol azért, hogy a tevékenységének eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai előírásoknak megfelel, továbbá rendelkezik az ehhez szükséges engedéllyel.
- 3.13. A Felek megállapodnak abban, hogy a tárgybeli tervdokumentációk a magyar szabványoknak illetve a harmonizált európai szabványoknak megfelelő műszaki előírások szerint készülnek. A Megrendelő elfogadólág tudomásul veszi, hogy ettől való eltérés esetén az eltérőleg alkalmazott műszaki megoldás egyenértékűségét az építésügyi hatóságnál szakértői véleménnyel kell bizonyítani, amelynek költségeit a Tervező viseli. A Felek a

szabványostól eltérő, a hazai viszonylatban még nem ismert, vagy nem alkalmazott műszaki módszerek alkalmazása esetén a Tervező kockázatviselésében állapodnak meg.

- 3.14. A Tervező szavatolja, hogy 3. személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná, vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás 3. személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni és a Megrendelőt az oltalommal védett jogok megszerzésére figyelmeztetni. A Tervező figyelem felhívási, figyelmeztetési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.
- 3.15. Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Tervező fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Tervező az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. A Tervező a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 3.16. A Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 3.17. A Megrendelő jogosult a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzésére, továbbá jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a már elkészült munkarészekről konzultálni, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 3.18. Tervező feladatát képezi a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárásokban a tervezési szakértelmet igénylő kérdések megválaszolásában való közreműködés.
- 3.19. A Tervező a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges jogtisztta tervezői szoftverrel a szerződés teljes időtartama alatt köteles rendelkezni és az adott feladatokat azokkal elvégezni.
- 3.20.

4. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, HELYE

- 4.1. A Felek megállapodnak, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatokat a szerződés hatálybalépésétől ...-ig köteles ellátni.
- 4.2. A teljesítés helye: Mór, Szent István tér 6.. A Tervező a tárgybeli szolgáltatását a Megrendelő székhelyére, vagy az általa kijelölt helyre történő postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. Szolgáltatás történhet a Megrendelő székhelyére, vagy az általa megjelölt helyre és személynek (egységnek) történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni.

- 4.3. Tervező jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, feltéve, ha erről a Megrendelőt előre olyan időben értesítette, hogy az felkészülhetett az előteljesítés átvételére.

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. A Tervezőt a szerződésszerű teljesítés ellenértékeként tervezői díj (a továbbiakban: „Tervezői díj”) illeti meg, amelynek összege nettó [...] Ft ([...] forint)+ ÁFA.
- 5.2. A jelen szerződés finanszírozása a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában” című valamint a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban” forrásaiból kerül sor, utófinanszírozás keretében.
- 5.3. A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF
- 5.4. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.
- 5.5. A Megrendelő a szolgáltatás átvételi napjától számított legkésőbb 8 (nyolc) napon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni és azok pótlását kérni. A Tervezőnek legkésőbb Kbt. 135. § (1) bekezdés szerinti a teljesítés igazolására nyitva álló 15. (tizenötödik) napon belül javítania kell az indokolt kifogásokkal érintett tervrészleteket és pótolnia kell a hiányzó terveket.
- 5.6. Megrendelő részszámlák benyújtását az alábbiak szerint biztosítja:
- 5.6.1. Tervező a nettó vállalkozói díj 13%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a zöldfelület, díszter, mélygarázs beruházásokra vonatkozó engedélyes tervek elkészítését követően jogosult;
- 5.6.2. Tervező a nettó vállalkozói díj 17%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a zöldfelület, díszter, mélygarázs beruházásokra vonatkozó kiviteli tervek elkészítését követően jogosult;
- 5.6.3. Tervező a nettó megbízási díj 3 %-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a zöldfelület, díszter, mélygarázs beruházásokra vonatkozó kivitelei tervek elfogadását követő 6 hónap elteltével jogosult.
- 5.6.4. Tervező a nettó vállalkozói díj 13%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában” tárgyú projektre vonatkozó engedélyes tervek elkészítését követően jogosult;
- 5.6.5. Tervező a nettó vállalkozói díj 17%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában” tárgyú projektre vonatkozó kiviteli tervek elkészítését követően jogosult;

- 5.6.6. Tervező a nettó megbízási díj 3 %-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában” tárgyú projektre vonatkozó kiviteli tervek elfogadását követő 6 hónap elteltével jogosult.
- 5.6.7. Tervező a nettó vállalkozói díj 13%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban” tárgyú projektre vonatkozó engedélyes tervek elkészítését követően jogosult;
- 5.6.8. Tervező a nettó vállalkozói díj 17%-nak megfelelő összegű részszámla benyújtására a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban” tárgyú projektre vonatkozó kiviteli tervek elkészítését követően jogosult;
- 5.6.9. Tervező a nettó megbízási díj 4 %-nak megfelelő összegű végszámla benyújtására a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés Mór városban” tárgyú projektre vonatkozó kiviteli tervek elfogadását követő 6 hónap elteltével jogosult.
- 5.7. Az ellenszolgáltatás minden esetben az igazolt teljesítést követően a Tervező által benyújtott számla alapján átutalással kerül kiegyenlítésre - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdései szerint - a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.
- 5.8. Az számlák ellenértéke csak a szolgáltatás maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított teljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A teljesítési igazolásnak tartalmazni kell a teljesített feladatokat, a teljesítés Szerződésben meghatározott ellenértékét.
- 5.9. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Tervező jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (1) és (2) bekezdése alkalmazandó.
- 5.10. A Vállalkozói díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi költségét és ellenértékét, továbbá bármilyen szerzői jogdíj és jogátadás, valamint a szerzői vagyoni jogok átruházásának ellenértékét, ezért a Tervező más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem követelheti. Valamennyi felmerülő bankköltség a Tervezőt terheli.
- 5.11. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
- a) a Tervező nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) Tervező a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 5.12. Tervező jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Tervező ezen

nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).

6. A TERVEZŐNEK ÁTADOTT ANYAGOK KEZELÉSE

- 6.1. A Tervezőt, illetve minden alkalmazottját, továbbá az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került) illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
- 6.2. Tervező köteles gondoskodni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) és egyéb közreműködők a titokvédelmi előírásokat a Szerződésben meghatározottak szerint, vele azonos módon betartsák. A bizalmasnak minősített információk felhasználására, harmadik személy részére történő átadására vagy egyéb módon való nyilvánosságra hozatalára bármelyik fél csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.
- 6.3. A Tervező köteles a részére átadott információs anyagokat bizalmasan kezelni, azokat nem használhatja fel másra, mint a jelen Szerződés teljesítése.

7. VIS MAIOR

- 7.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak, vagy egy részének teljesítését lehetetlenné tevő, a Felek érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan esemény, amelyet a Felek nem láthattak előre, amely nem vezethető vissza egyikük saját hibájára vagy gondatlanságra sem. Ilyen események lehetnek különösen, de nem kizárólagosan a következők: háború, forradalom, tűzvész, természeti katasztrófa, vesztégár, bejelentett vonatkozó általános sztrájk.
- 7.2. Ha vis maior áll elő, az érintett Félnak haladéktalanul értesíteni kell a másik Felet írásban a vis maior helyzet kialakulásáról és a helyzet okáról. Ha a másik Fél írásban másképpen nem rendelkezik, a kötelezett Fél a szerződéses kötelezettségek teljesítését a lehetőségekhez képest folytatni köteles.

Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a hatvan (60) napot, a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondani anélkül, hogy a Tervezővel szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- 8.1. A Tervező felelősségi körében előállt késedelmes vagy hibás teljesítés, valamint a jelen szerződés meghiúsulása esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén a Tervező kötbér és kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 8.2. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

- 8.3. A Tervezőnek a késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 8.4. Amennyiben a Szerződésben rögzített teljesítési határidők lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Tervező a vállalt feladatait csak olyan jelentős, 15 napot meghaladó késéssel tudja elvégezni, hogy a Szerződésben meghatározott szolgáltatás(ok) további teljesítése a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a Szerződésben foglaltaktól, illetőleg a Szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja kötbér és kártérítési igényének fenntartása mellett.
- 8.5. Amennyiben a Tervező a szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidőn belül olyan okból nem teljesíti a szerződéses kötelezettségét, melyért felelős, késedelmi kötbér fizetésére köteles. Amennyiben a Tervező által leszállítandó bármely terv olyan okból nem felel meg a szerződésben, illetve a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, melyért felelős Tervező hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Tervező felelős a Tervező meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 8.6. A kötbér mértéke:
- 8.6.1. Jelen szerződés esetében a késedelmes teljesítés esetén a kötbér napi mértéke a tervezési díj nettó értékének 0,5 %-a, de összesen legfeljebb a nettó tervezési díj 10%-a.
- 8.6.2. Amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér értéke eléri a nettó tervezési díj 10%-nak megfelelő összeget Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő egyoldalú megszüntetésére és meghiúsulási kötbér követelésére.
- 8.6.2. A Szerződés meghiúsulása esetén a kötbér mértéke a nettó tervezési díj 20%-a amennyiben a szerződés olyan okból hiúsul meg, melyért Tervező felelős (ide értve a fenti pontban meghatározott esetet is).
- 8.7. Jogfenntartás: a Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a Szerződésből eredő egyéb igényekről.
- 8.8. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Tervező esedékes díjába beszámítani azzal, hogy a Megrendelő a tervezési díjból eredő tartozásával szemben csak a Tervezőáltal elismert, egynemű és lejárt követelést számíthatja be.

9. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 9.1. A jelen szerződés a Felek kölcsönös kötelezettségeinek teljesítésével – figyelembe véve a szerződés 4.1. pontjában meghatározott határidőt is – szűnik meg. Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk, különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre, valamint a szolgáltatás tárgyán keletkező szerzői jogok gyakorlására a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.
- 9.2. Felek a Szerződés rendes felmondásának jogát kizárják.

- 9.3. A Felek jogosultak a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban megszüntetnie másik fél súlyos szerződésszegése esetén azt követően, hogy a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét – az értesítésben meghatározott, legfeljebb 3 (három) munkanapos határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést.
- 9.4. Tervezőrészéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- 9.4.1. ha a Tervező nem tesz eleget a titoktartási kötelezettségének;
 - 9.4.2. ha a Tervező nem tesz eleget a Szerződés 2.5. pontja szerinti kötelezettségének;
 - 9.4.3. ha Tervező fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
 - 9.4.4. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Tervező szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - 9.4.5. más közbeszerzési eljárásban a Tervező hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.
 - 9.4.6. ha a szerződés megkötését követően jut Megrendelő tudomására, hogy a Tervező tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
 - 9.4.7. ha a Tervező 15 napot meghaladó késedelembe esik.
- 9.5. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező a Szerződés megszűnésétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére – tételes iratjegyzékkel dokumentáltan – visszaadni minden, a Megrendelő által a Tervező számára a Szerződés teljesítése érdekében átadott dokumentációt, adatot és azok másolatait.
- 9.6. Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- 9.6.1. fizetési kötelezettségének Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 60 napon belül nem tesz eleget feltéve, hogy a Tervező a pénztartozás teljesítésére legalább 5 nap póthatáridőt szabott és az is eredménytelenül telt el.
- 9.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
- Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- 9.7.1. Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
 - 9.7.2. Tervező t közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést

szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

- 9.8. A Szerződés 9.7. pontja szerinti felmondás esetén a Tervező a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 9.9. Megbízó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - a Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Tervező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

10. EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTESÍTÉSEK

- 10.1. A teljesítés során a Tervezőköteles együttműködni a szerződés tárgyának megvalósításában részt vevő más szervezetekkel, köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.
- 10.2. A szerződéssel kapcsolatban a Tervező és a Megrendelő között folytatott minden levelezésnek, értesítésnek írásban kell történnie, amely abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az alábbi módszerek bármelyikével kézbesítik:
- személyes kézbesítés átvételi elismervény ellenében a 10.3. pont szerinti kapcsolattartó számára;
 - ajánlott levél;
 - telefax vagy elektronikus levél, ha a fogadó fél azt visszaigazolja, vagy a küldő fél azt megismétli a fenti módok bármelyikén.
- 10.3. Kapcsolattartásra feljogosított személyek:

Megrendelő részéről:

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]

Telefax: [...]
E-mail: [...]

Tervező részéről:

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]

Statikus tervező („SZÉS1”):

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Épületszerkezeti szakértő („SZÉS2”):

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Épületgépész tervező („SZÉS3”):

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Villamosmérnök („SZÉS7”):

Név: [...]
Cím: [...]

Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Települési közlekedési szakértő („KÉ-K”):

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Építészeti tervező („É”):

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]
Nyilvántartási szám: [...]
Névjegyzéki jel: [...]
NÜJ száma: [...]

Környezetmérnök:

Név: [...]
Cím: [...]
Telefon: [...]
Telefax: [...]
E-mail: [...]

Ha a Felek részéről a fentiektől eltérően más személy jogosult joghatályos nyilatkozattételre, illetve a Felek más kapcsolattartót jelölnek ki, kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb 72 (hetvenkettő) órán belül tájékoztatni.

11. VITÁS ÜGYEK ELINTÉZÉSE

- 11.1. A Felek arra törekednek, hogy a szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen nézeteltérést vagy vitát békés úton, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján rendezzenek.
- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket

tárgyalásos úton, peren kívül rendezik.

12. A SZERZŐDÉS NYELVE

- 12.1. A szerződés magyar nyelven készült. A szerződéssel kapcsolatos minden nyomtatott anyagnak, levelezésnek és más okmányoknak, amelyek alkalmazásra kerülnek, magyar nyelven kell készülnie.

13. ALKALMAZANDÓ JOG

- 13.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, különösen a Kbt. és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

14. BIZALMAS INFORMÁCIÓK FELHASZNÁLÁSA

- 14.1. Az érintettek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használják fel, azokat harmadik személy részére, a többi érintett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkori hatályos jogszabályok által előírt eseteket.
- 14.2. Az érintettek kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik, illetve megbízottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a Szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik.

15. EGYÉB KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

- 15.1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 15.2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 15.3. A Tervezőszámlavezető pénzügyintézete és számlaszáma: [...].
- 15.4. A Szerződés valamennyi fél általi aláírásával lép hatályba.
- 15.5. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi és időbeni korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

Felek egybehangzó akarattal kijelentik, hogy minden olyan mű (terv), eljárás, adat szerzői vagyoni joga, amelyet Tervező a jelen szerződés hatálya alatt és annak keretén belül készített, vagy amelynek elkészítésében közreműködött teljes egészében – időben és földrajzilag korlátlanul – a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi. A vállalkozási díj a jelen kötelezettségvállalás ellenértékét tartalmazza. Tervező kijelenti, hogy Megrendelőnek a mű(terv) teljes védelmi idejére vonatkozó, földrajzi korlátozás nélküli, kizárólagos felhasználási jogot enged a terv minden ismert felhasználási módjára, így különösen a terv tetszőleges példányszámú (digitális és nem digitális) többszörözésére, terjesztésére, nyilvános előadására, nyilvánossághoz való közvetítésére (így különösen a mű olyan módon történő közvetítésére, hogy azt úgy tegye a nyilvánosság számára hozzáférhetővé, hogy a nyilvánosság tagjai a hozzáférés helyét és idejét egyénileg választhassák meg), valamint a terv átdolgozására, illetve engedélyezi Megrendelőnek a tervre vonatkozóan korlátlan számú alfelhasználási jog engedését. Tervező szavatolja, hogy a terven harmadik személynek nincsen olyan joga, így különösen szellemi alkotásokra (szellemi tulajdonjogra) vonatkozó joga (pl. szerzői joga, szabadalma, újítása vagy védjegye), amely Megrendelőnek a terv használatához szükséges rendelkezési jogát korlátozná vagy megakadályozná. Harmadik személy ilyen korlátozó vagy akadályozó igénnyel való fellépése esetén Vállalkozó közvetlenül lép fel a Megrendelő jogos érdekei védelmében.

A fenti jogosultságok átengedésének ellenértékét a Felek a Tervezési díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

16. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK:

16.1. A Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a Megrendelő és a Tervező egybehangzó akaratával a Kbt. 141. § alapján, a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével történhet

A jelen szerződést a szerződő Felek 4 eredeti példányban – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

[hely], [dátum]

[hely], [dátum]

Megrendelő képviselőjében:
Fenyves Péter

Tervezőképviselőjében:
[...]

Mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési dokumentumok
2. számú melléklet: Ajánlat (Tervező, mint nyertes ajánlattevő ajánlata)
3. Felelősségbiztosítás